

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БРЮХОВЕЦКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2019

№ 574

ст-ца Брюховецкая

**Об утверждении порядка взаимодействия отраслевых  
(функциональных) органов администрации  
муниципального образования Брюховецкий район при  
подготовке проектов муниципально-частного партнерства,  
рассмотрении предложений о реализации проектов  
муниципально-частного партнерства, принятии решений о  
реализации проектов муниципально-частного партнерства,  
заключении и реализации соглашений о муниципально-  
частном партнерстве**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования Брюховецкий район, распоряжением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 27 мая 2016 года № 91-р «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства», в целях формирования и реализации инфраструктурных, транспортных и социально значимых проектов путем использования инструментов муниципально-частного партнерства, привлечения частных инвестиций в экономику муниципального образования Брюховецкий район **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (прилагается).

2. Помощнику главы муниципального образования Брюховецкий район по взаимодействию со средствами массовой информации Е.А. Бойко разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» и сетевом издании «ВЕСТНИК-ИНФО».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Брюховецкий район А.В. Куприна.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Брюховецкий район

В.В. Мусатов

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Брюховецкий район

от 13.05.2019 № 544

### ПОРЯДОК

**взаимодействия отраслевых (функциональных) органов  
администрации муниципального образования Брюховецкий район  
при подготовке проектов муниципально-частного партнерства,  
рассмотрении предложений о реализации проектов  
муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации  
проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации  
соглашений о муниципально-частном партнерстве**

#### 1. Общие положения

1.1. Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - Порядок) в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Закон № 224-ФЗ) регулирует вопросы взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Брюховецкий район при рассмотрении инициативных предложений, подготовке проектов муниципально-частного партнерства, принятии решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении и реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве, публичным партнером в которых является муниципальное образование Брюховецкий район.

1.2. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании Брюховецкий район являются:

публичный партнер - муниципальное образование Брюховецкий район, от имени которого выступает глава муниципального образования Брюховецкий район;

частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в

соответствии с Законом № 224-ФЗ заключено соглашение.

1.3. Отраслевые (функциональные) органы администрации муниципального образования Брюховецкий район, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее – отраслевые (функциональные) органы администрации), осуществляют следующие функции публичного партнера при подготовке проектов муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ:

1) разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) проведение с лицом, которое в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ может быть частным партнером, обеспечившим разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - инициатор проекта) предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта;

3) рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, подготовленного инициатором проекта, и принятие решения по результатам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

4) проведение с инициатором проекта муниципально-частного партнерства переговоров при рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

5) подготовку проекта постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

6) размещение в соответствии с частью 8 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район о реализации проекта муниципально-частного партнерства на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (в случае, если решение о реализации проекта принято на основании предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, подготовленного инициатором проекта);

7) прием, рассмотрение и принятие решения по заявлениям иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с частями 9 и 10 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве»;

8) разработку проекта соглашения о проведении совместного конкурса с участием муниципального образования Брюховецкий район;

9) разработку и согласование конкурсной документации с управлением экономики, прогнозирования и потребительской сферы администрации муниципального образования Брюховецкий район, уполномоченным, в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 27 мая 2016 года № 91-р «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства», на осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона № 224-ФЗ (далее - Уполномоченный орган);

10) организацию проведения конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

11) организацию заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии со статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

1.4. В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 224-ФЗ.

## **2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства**

2.1. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства может осуществляться отраслевым (функциональным) органом администрации либо инициатором проекта.

2.2. Для разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой (функциональный) орган администрации вправе привлекать специализированную организацию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Инициатор проекта в соответствии с частью 2 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ вправе обеспечить разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и направить его в администрацию муниципального образования Брюховецкий район (далее - Администрация).

До направления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в Администрацию между инициатором проекта и отраслевым (функциональным) органом администрации допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой такого предложения, в порядке, установленном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

2.4. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства должно соответствовать форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об

утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и требованиям, установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.

2.5. Отраслевой (функциональный) орган администрации рассматривает предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с Правилами рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388 «Об утверждении правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.6. При разработке и рассмотрении предложения отраслевой (функциональный) орган администрации вправе проводить совещания с привлечением представителей других отраслевых (функциональных) органов администрации, а также направлять запросы в другие отраслевые (функциональные) органы администрации для получения необходимых разъяснений по вопросам, связанным с возможной реализацией проекта муниципально-частного партнерства, в пределах компетенции соответствующих органов.

Ответ на запрос должен быть направлен отраслевым (функциональным) органом администрации в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления запроса в указанный отраслевой (функциональный) орган администрации.

2.7. В ходе рассмотрения предложения о реализации проекта отраслевой (функциональный) орган администрации не менее чем за 45 дней до вынесения решения направляет в финансовое управление администрации муниципального образования Брюховецкий район запрос о предоставлении заключения о наличии средств на реализацию проекта в соответствии с документами стратегического планирования (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджета муниципального образования Брюховецкий район).

2.8. С учетом заключения финансового управления администрации муниципального образования Брюховецкий район глава муниципального образования Брюховецкий район принимает одно из решений:

1) о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в соответствующий уполномоченный орган Краснодарского края в целях проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта по основаниям, предусмотренным подпунктами 1-10 части 7 статьи 8 Закона № 224-ФЗ.

Решения, предусмотренные подпунктами 1, 2 пункта 2.8 раздела 2 настоящего Порядка могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.9. Отраслевой (функциональный) орган администрации в течении 10 дней со дня принятия решения, утвержденного главой муниципального образования Брюховецкий район о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствующий уполномоченный орган Краснодарского края в целях проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества:

направляет на рассмотрение в соответствующий уполномоченный орган Краснодарского края предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, соответствующее решение, копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены);

направляет инициатору проекта подписанное решение, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены);

обеспечивает размещение решения, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном сайте администрации муниципального образования Брюховецкий район.

### **3. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства**

3.1. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается главой муниципального образования Брюховецкий район при наличии заключения соответствующего уполномоченного органа Краснодарского края об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение) в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения.

3.2. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается в форме постановления администрации муниципального образования Брюховецкий район, подписанного главой муниципального образования Брюховецкий район, которым утверждаются положения, указанные в частях 3 - 3.2 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ соответственно.

3.3. Отраслевой (функциональный) орган администрации в срок, не превышающий 5 дней со дня получения положительного заключения соответствующего уполномоченного органа Краснодарского края, осуществляет подготовку проекта постановления Администрации о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

3.4. Согласование проекта постановления Администрации о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляется в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Администрации, утвержденной

постановлением администрации муниципального образования Брюховецкий район от 05 февраля 2015 года № 145 «Об утверждении инструкции по делопроизводству в администрации муниципального образования Брюховецкий район».

3.5. На основании постановления Администрации о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой (функциональный) орган администрации в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия данного решения, обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения в порядке, установленном Федеральным законом № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных частями 3.2, 8 - 10 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

3.6. По результатам проведенного конкурса или при наличии в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения конкурса отраслевой (функциональный) орган администрации в течение пяти дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет инициатору проекта (победителю конкурса) протокол о результатах проведения конкурса (один экземпляр в случае проведения конкурса) и проект соглашения о муниципально-частном партнерстве (в двух экземплярах), а также иные документы, предусмотренные Федеральным законом № 224-ФЗ, для подписания в установленный конкурсной документацией срок.

3.7. В срок, установленный конкурсной документацией, но не ранее десяти дней с момента размещения итогового протокола о результатах проведения конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в случае проведения открытого конкурса глава муниципального образования Брюховецкий район подписывает проект соглашения о муниципально-частном партнерстве.

3.8. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания соглашения победитель конкурса не представил в отраслевой (функциональный) орган администрации документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) проектом соглашения, глава муниципального образования Брюховецкий район вправе принять решение об отказе в заключении соглашения с инициатором проекта (победителем конкурса).

3.9. После дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса отраслевой (функциональный) орган администрации на основании решения о реализации проекта проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении соглашения в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ, в целях обсуждения условий соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров. По результатам переговоров не могут быть изменены существенные условия соглашения, а также те условия, которые являлись критериями конкурса и (или)



содержание которых определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении соглашения. Срок и порядок проведения переговоров определяются конкурсной документацией. Конкурсной документацией должны быть предусмотрены условия соглашения, которые не подлежат изменению в ходе переговоров, и (или) условия, которые подлежат изменению с соблюдением предусмотренного конкурсной документацией порядка. Сообщение о заключении соглашения подлежит размещению на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, главой муниципального образования в решении о реализации проекта.

3.10. Результаты переговоров, проведенных в соответствии с частью 3 статьи 32 Федерального закона № 224-ФЗ, оформляются протоколом в двух экземплярах, один из которых направляется победителю конкурса. По результатам данных переговоров отраслевой (функциональный) орган администрации направляет соглашение и прилагаемый протокол переговоров на согласование в Уполномоченный орган на предмет соответствия соглашения конкурсной документации, в том числе в части учета результатов оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. В случае согласования Уполномоченным органом соглашения и прилагаемого протокола переговоров Уполномоченный орган в течение пяти дней направляет подписанное соглашение в отраслевой (функциональный) орган администрации.

3.11. Соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иным лицом, указанным в пунктах 1 - 4 части 2 и части 24 статьи 19 Федерального закона № 224-ФЗ, при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по соглашению в случае, если такое обеспечение исполнения обязательств предусмотрено конкурсной документацией.

3.12. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

3.13. Отраслевой (функциональный) орган администрации в срок, не превышающий 5 дней со дня подписания соглашения о муниципально-частном партнерстве, направляет его частному партнеру, а также в Уполномоченный орган в целях включения сведений о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве в реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве.

#### **4. Порядок мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве**

4.1. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в целях обеспечения проведения мониторинга, размещает в электронном виде на сайте

государственной автоматизированной системы «Управление» сведения в соответствии с пунктом 7 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2015 года № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Приказ Минэкономразвития РФ от 27 ноября 2015 года № 888).

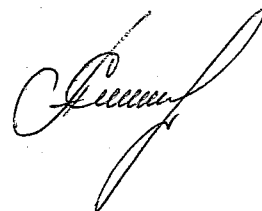
4.2. Уполномоченный орган в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по соглашению) каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения о фактических сроках исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также о фактически достигнутых значениях критериев эффективности проекта и значениях показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено Положительное заключение. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении соглашения, в том числе заключение, внесение изменений и расторжение соглашения, государственная регистрация прав на владение и пользование объектом, подписание актов о приеме-передаче объекта, передача земельных участков, приемка выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта, ввод объекта в эксплуатацию размещаются Уполномоченным органом в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» в течение десяти рабочих дней со дня совершения таких действий с приложением копий соответствующих документов.

4.3. Размещение сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну, осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4. Уполномоченный орган местного самоуправления ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляет в уполномоченный орган Краснодарского края результаты мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также размещает результаты мониторинга на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.5. Сведения, предоставленные отраслевыми (функциональными) органами администрации в целях проведения мониторинга, хранятся в архивах и базах данных государственной автоматизированной информационной системы «Управление» в течение срока действия соглашения и не менее пятнадцати лет с момента окончания срока их действия.

Начальник управления экономики,  
прогнозирования и потребительской  
сферы администрации муниципального  
образования Брюховецкий район



А.С. Игошин