ПРИЛОЖЕНИЕ   
к решению 24 сессии VI созыва  
Совета муниципального образования  
Гулькевичский район  
от 22.12.2016 № 4

СТРАТЕГИЯ

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН

ДО 2020 ГОДА

**1. Оценка социально – экономического положения и потенциала муниципального образования Гулькевичский район**

**1.1. Общая характеристика и современные тенденции социально-экономического развития муниципального образования.**

Гулькевичский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края.

Протяженность района с севера на юг 42 км, с запада на восток – 55 км. Территория района составляет 139,4 тыс. га, из них 100, 3 тыс. га пашни.

Гулькевичский район образован 31 декабря 1934 года, численность населения 101,3 тыс. человек.

В районе 63 населенных пункта (1 город, 2 поселка городского типа, 1 станица, 59 сел и хуторов). В него входят 15 поселений: 3 городских и 12 сельских.

Административный центр района – город Гулькевичи, расположенный в 165 км от Краснодара. В нем проживают 35,2 тыс. человек.

В районе имеется три железнодорожные станции, его территорию пересекает федеральная автомобильная дорога «Кавказ». Хорошо развито автобусное сообщение.

По территории района проложены магистральный газопровод Александровск – Ленинградская, нефтепровод Малгобек – Тихорецк, волокнисто-оптическая линейная связь.

Климат района континентальный, характерны резкие годовые и суточные колебания температуры воздуха. Район относится к зоне неустойчивого увлажнения.

Гулькевичский район обладает высоким потенциалом развития горнодобывающей индустрии общераспространенных полезных ископаемых. Оптимальный для промышленной переработки гранулометрический состав песчано-гравийной массы обусловил размещение на территории муниципального образования крупнейших в крае промышленных предприятий по добыче и переработке нерудных полезных ископаемых, а также предприятий по производству силикатного кирпича и железобетонных изделий. Запасы нерудных строительных материалов позволяют эффективно сочетать степень их освоения с минимизацией затрат, что дает возможность развития строительной отрасли экономики района.

В основе многих долгосрочных тенденций, определяющих социально-экономическое развитие и национальную безопасность страны, лежат демографические процессы. В связи с этим сложившаяся в крае многолетняя тенденция к сокращению численности населения за счет таких составляющих демографического развития, как рождаемость, смертность и миграция, приобретая признаки депопуляции, ограничивает возможности социально-экономического развития района и края.

Оценка демографической ситуации осуществляется по следующим направлениям:

демография (показатели естественного и миграционного движения населения);

уровень жизни населения (доходы населения) и занятость;

уровень преступности.

Снижается коэффициент рождаемости, который в мире достиг 24,0.

В муниципальном образовании 2009 году рождаемость составила 12,7 (в крае – 12,4), в 2010 году – 12,0 (в крае – 12,4), в 2011 году снизилась до 10,1. Диапазон рождаемости в муниципальном образовании от 13,9 – в пос. Красносельский до 5,7 в хут. Тысячный. Следует отметить, что по городской местности коэффициент рождаемости составляет 11,5; по сельской - 10,2. Наши показатели на 1/3 ниже уровня, необходимого для воспроизводства.

Основным фактором, влияющим на рождаемость является уровень здоровья и жизни населения, в том числе трудоустройство членов семьи, уровень доходов, обеспеченность жильем. Ожидается, что в результате реализации мероприятий Приоритетных национальных проектов, федеральных, краевых и муниципальных Программ и Стратегий в сфере экономики уровень рождаемости в районе (как и в крае, и в целом по стране) будет повышаться.

Что касается показателей смертности, то они колеблются незначительно, но выше краевых показателей. Общая смертность населения имеет тенденцию к небольшому снижению, причем почти 72% всей смертности приходится на возраст старше 60 лет.

Ведущие причины смертности: сердечно-сосудистые заболевания (в 2006 г. - 45,4%, в 2011 г. – 59%), злокачественные заболевания (в 2006г. - 11,9%, в 2011г. – 17,4%), внешние причины (в 2006г. - 3,6%, в 2011г. – 6,9%).

В трудоспособном возрасте смертность составила 24,3 %, при травмах – 87,5%, от туберкулеза – 82,3%. Доля лиц трудоспособного возраста от всех умерших за 2011 год составила 22,3%. Смертность в этом возрасте от туберкулеза доходит до 92%, от внешних причин – 79,2%.

Проанализировав ситуацию с существующей миграцией, можно сделать вывод, что миграционные процессы также не обеспечивает нормальный прирост населения в районе.

В 2011-2012 годах в результате реализации мер демографической политики предполагается стабилизировать снижение темпов естественной убыли населения. Будет продолжена реализация на среднесрочную и долгосрочную перспективу государственной демографической программы в рамках Плана мероприятий по выполнению в 2008-2015 годы концепции демографического развития во взаимодействии с приоритетными национальными проектами, а также осуществляться меры государственной поддержки семьи. На этот же период намечена реализация Программы модернизации здравоохранения, основной целью которой является существенное улучшение здоровья населения.

Проведенные исследования выявили позитивную динамику показателей, характеризующих уровень жизни населения:

Среднемесячная номинальная начисленная заработная платана душу населения по итогам 2007 года равнялся 8419,6рублям (135% к 2006 году), в 2010 году – 13979,7 рублей или 114,9% к 2009 году.

Задолженности по выплате пенсий и пособий на детей в районе не имеется.

Ситуация на рынке труда Гулькевичского района является составной частью общегосударственной политики занятости, включает систему мер и механизмов регулирования, направленных на обеспечение социальной защиты граждан от безработицы и содействие в трудоустройстве, на реализацию необходимых условий для устойчивого экономического роста, увеличения конкурентоспособности экономики и снижения уровня бедности населения.

Основная причина напряженности на рынке труда ― состояние экономики некоторых сельских поселений: отсутствие рабочих мест, недостаточные темпы развития малого бизнеса, личных подсобных хозяйств.

Администрация района и центр занятости уделяет большое внимание по трудоустройству граждан, вовлечение их в предпринимательскую деятельность, оказанию помощи предприятиям в приобретении кредитов на развитие как уже существующих производств, так и для освоения новых. Есть ряд инвестиционных проектов, которые позволят увеличить производственную мощность и соответственно рабочие места: планируется ввести в эксплуатацию 12 объектов сельскохозяйственной отрасли.

В результате реализации только крупных инвестиционных проектов, реализуемых в 2007 - 2020 годах (реконструкции завода ОАО «Силикат», строительство мега-фермы ООО «Венцы-Заря» производительностью 100 тыс. голов свиней в год, строительство завода по производству автоклавного газобетона, строительство туристско-рекреационного кластера «Гулькевичский», расширение производства и реконструкции ООО «Крахмальный завод Гулькевичский», строительство парогазовой электростанции «Кубань») будет создано около 1000 новых рабочих мест.

Повышение инвестиционной активности и подъем в экономике выявили проблему нехватки квалифицированных кадров в отдельных отраслях. Профессиональный уровень значительной части работников не соответствует требованиям работодателей, что отрицательно влияет на их конкурентоспособность на рынке труда. Кроме того, сохраняется тенденция к старению и сокращению кадрового состава высококвалифицированных рабочих.

Кроме того, преобразования, которые сейчас происходят в экономике района (привлечение инвестиций, модернизация производства, внедрение инновационных технологий) на ряду с созданием новых рабочих мест на одних предприятиях неизбежно вызывают ликвидацию значительной части неэффективных рабочих мест в других, изменение структуры занятых и, как следствие, высвобождение работников.

Следующая проблема - низкая конкурентоспособность на рынке труда отдельных категорий граждан (молодежь без практического опыта работы, женщины, имеющие детей, инвалиды и другие), обусловленная ужесточением требований работодателей к принимаемым на работу гражданам.

Существует дифференциация сельских и городских рынков труда по условиям обеспечения занятости, уровню безработицы. Сельское население по сравнению с городским оказалось в большей степени вытесненным с рынка труда.

Но, в целом ситуацию на рынке труда района можно охарактеризовать как неоднозначную и противоречивую. Наряду с определенными положительными сдвигами, многие негативные явления диктуют необходимость повышения эффективности политики занятости, концентрации усилий всех заинтересованных сторон на решении наиболее острых проблем, выработки системы мер, обеспечивающих более рациональное использование финансовых и материальных ресурсов.

В целях повышения социальной защищенности работающих граждан, увеличения доходов населения и уровня благосостояния, к реализации намечены также и следующие мероприятия:

повышение ответственности руководителей организаций за выполнение мероприятий по охране труда;

активизация работы в организациях по проведению аттестации рабочих мест и сертификации работ;

установление минимальной заработной платы в организациях при заключении трудовых договоров не ниже прожиточного минимума, установленного в Краснодарском крае.

Основу экономического потенциала района составляют следующие базовые отрасли: сельское хозяйство, промышленность строительных материалов, пищевая перерабатывающая промышленность. Промышленный сектор экономики района представлен 17 крупными и средними предприятиями.

На 1 января 2007 года в Гулькевичском районе зарегистрировано 15 предприятий - недропользователей, из них 7 предприятий занимаются добычей песчано-гравийной смеси, остальные предприятия имеют незначительные по мощности глиняные карьеры для производства красного кирпича.

Основные виды продукции, выпускаемые предприятиями района в 2006 году: сборный железобетон (404,1 тыс.м3), стеновые материалы (41,8 млн. шт. усл. кирпича), стальные металлоконструкции (8,57 тыс.тн.), материалы строительные нерудные (983,2 тыс.м3.), комбикорма (34,9 тыс.тн), сахар - песок (77,9 тыс.тн), спирт (372,9 тыс.дал.), мука (0,2 тыс.тн.), хлеб и хлебобулочные изделия (5,44 тыс.тн).

К основным бюджетообразующим предприятиям строительного комплекса относятся такие предприятия, расположенные на территории района, как: ОАО «Агропромышленный строительный комбинат «Гулькевичский» (ОАО АПСК «Г»), ОАО «Северо-Кавказский завод стальных конструкций (ОАО СК ЗСК), Гирейское ЗАО «Железобетон», Кавказский завод железобетонных шпал филиал ОАО РЖД (Кавказский завод ЖБШ), ОАО «Силикат», ОАО «Блок», ОАО Карьероуправление «Венцы-Заря», ОАО «Комбинат строительных материалов «Вишневский» (ОАО КСМ «Вишневский»), ООО «Северо-Кавказский комбинат промышленных предприятий» (ООО СК КПП).

Из отрасли пищевой промышленности в районе расположены бюджетообразующие предприятия по производству сахара, крахмало-паточной продукции, спирта, молока и молочной продукции, мукомольно-крупяной продукции, комбикормовой продукции. Предприятия перерабатывающей промышленности (ООО «Гулькевичский сахарный завод», ОАО «Гулькевичский комбинат хлебопродуктов», филиал №1 ООО «Белый медведь», ООО «Крахмальный завод Гулькевичский», ООО «Хлебозавод «Гулькевичский» и другие) при полной загруженности производственных мощностей способны удовлетворить потребности в продуктах питания населения не только Гулькевичского, но и других районов.

Другим основным направлением экономики района является сельское хозяйство.

Порядка 85% сельскохозяйственных угодий находится в пользовании сельхозтоваропроизводителей. Более половины посевных площадей занято под зерновые культуры, почти четверть – под посевы кормовых культур. Животноводство преимущественно молочного направления. По объему производства молока район находится на 4 месте в крае, высоки показатели суточных надоев от каждой коровы (15,4 кг). Аграрный сектор экономики представляют 33 предприятия, из них 22 крупных многоотраслевых сельскохозяйственных предприятия, в пользовании которых находятся 89,5 тыс. га (в том числе 17 бюджетообразующих (для сельских поселений) сельхозпредприятий, 4 из которых имеют статус племзаводов), 600 крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ) и 18 688 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

К крупным бюджетообразующим предприятиям района относятся такие хозяйства-сельхозпроизводители, как: ООО «Наша Родина», ЗАО «Племзавод «Гулькевичский», ФГУП «Племзавод Кубань», ОАО «Колхоз «Прогресс», ООО «Агрокомплекс «Прикубанский», ООО «Венцы-Заря», ОАО «СК имени М.И.Калинина», ООО Агрофирма «Победа», ООО Агрофирма «Тысячный», ООО Агрофирма «Отрадокубанский».

По результатам хозяйственно - экономической деятельности из года в год три хозяйства района (ФГУП «Племзавод Кубань», ЗАО «Племзавод Гулькевичский», ООО «Наша Родина» - бывшее СПК ПЗК «Наша Родина») входят в клуб «АГРО-300», объединяющий лучшие хозяйства России.

Динамичное развитие агропромышленного комплекса муниципального образования обеспечивает продовольственную безопасность района и края. Основными видами сельскохозяйственной продукции являются (по крупным и средним предприятиям за 2006 год): зерновые и зернобобовые культуры - 228,6 тыс.тн в весе после доработки, сахарная свекла - 433,1 тыс.тн, масличные культуры - 29,6 тыс.тн, овощи - 1,7 тыс. т, скот и птица - 8,9 тыс.тн, молоко - 55,3 тыс.тн.

На уровень и качество жизни населения района, кроме экономической составляющей, оказывает также большое влияние и уровень развития социальной инфраструктуры.

Образование района представлено государственными учреждениями среднего профессионального образования: техникумом «Венцы-Заря», филиалом Армавирского юридического техникума, строительным техникумом, 28-ю общеобразовательными школами, внешкольным центром дополнительного образования, 4-мя детскими юношескими спортивными школами, вечерней образовательной школой и 37-ю детскими дошкольными учреждениями.

Сеть культуры района представляют 98 учреждений, из них: 40 клубных учреждений, 38 библиотек, детская музыкальная школа, 3 детские школы искусств, районный организационно-методический центр, парк культуры и отдыха, районный музей, 14 народных коллективов (при СДК).

В сфере здравоохранения медицинскую помощь населению района оказывают 5 участковых больниц, 7 амбулаторий, 21 фельдшерско-акушерских пунктов, детская поликлиника, женская консультация, стоматологическая поликлиника, Красносельская поликлиника, Гирейская районная больница. Во всех больницах развернуто 971 койка, в том числе в ЦРБ – 726 коек, туберкулезной больнице - 60 коек, Гирейской районной больнице – 35 коек, в 5-ти участковых больницах - 150 коек. Медицинская помощь в районе оказывается по 35 специальностям.

Муниципальное образования располагает хорошей научной базой. На территории района расположены два научно - исследовательских учреждения: Северо-Кавказский филиал научно-исследовательского института сахарной свеклы и сахара и Кубанская опытная станция Всероссийского института растениеводства имени Н.И. Вавилова, а также филиал ГУ ГНЦ РФ ВИР «Кубанский генетический банк семян». Это уникальное хранилище мировой коллекции семян, основной задачей которого является сохранение мирового генофонда растений.

За последние годы модель экономического роста в Российской Федерации существенно изменилась – еще два-три года назад рост основывался на ускоренной добыче природных ресурсов, сейчас акцент делается на структурной реформе и диверсификации экономики. В настоящее время структура экономики муниципального образования, как и края и российской экономики в целом, не позволяет в полной мере обеспечить высокие и устойчивые темпы роста.

Стратегия диверсификации структуры экономики основывается на том, что при общем улучшении предпринимательского климата и создании экономических стимулов для межотраслевого перераспределения капитала будут созданы условия для повышения привлекательности перерабатывающих отраслей промышленности и сферы услуг.

Изменению структуры производства будут также способствовать развитие промышленной, энергетической, транспортной и информационно-коммуникационной инфраструктур, строительного комплекса, реализация мер по повышению конкурентоспособности и темпов роста приоритетных комплексов и отраслей экономики муниципального образования.

**1.2. Определение сильных и слабых сторон муниципального образования Гулькевичский район по методике SWOT (сильные стороны, слабые стороны, возможности и угрозы).**

Целью SWOT**[[1]](#footnote-2)**-анализа является характеристика стратегических факторов и возможностей развития муниципального образования Гулькевичский район.

В итоговом SWOT-анализе сильные и слабые стороны, возможности и угрозы развития муниципального образования рассматриваются прежде всего с точки зрения геостратегического и транспортного положения района, его экономического и человеческого потенциала, природных ресурсов, развития инфраструктуры, конкурентоспособности предприятий.

В качестве возможностей для муниципального образования выделялись факторы, определяющие перспективы его развития и потенциал увеличения инвестиционных вливаний в экономику района.

В качестве угроз для района рассматривались внешние и внутренние факторы, которые могут препятствовать реализации его потенциала развития.

SWOT-анализ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сильные стороны (S)**  *Местоположение и природные ресурсы*  1.В районе хорошо развита транспортная инфраструктура (территорию пересекает ФАД «Кавказ», имеются три железнодорожные станции).  2.Гулькевичский район обладает минерально-сырьевой базой общераспространенных полезных ископаемых: песка, гравия, глины.  3.Наличие водных ресурсов (реки Кубань, Самойлова балка, Зеленчук с притоками, множество озер естественного и искусственного происхождения).  *Инфраструктура*  1. Гулькевичский район является одним из самых обеспеченных электроэнергией районов в Краснодарском крае.  Сельское *хозяйство*  1.Благоприятный климат для выращивания многих сельскохозяй-ственных культур.  2.Плодородные почвы (Гулькевичский район входит в состав Приазово-Предкавказской степной зоны обыкновенных черноземов. На черноземах расположено 94,1 % от всей площади пахотных земель района).  3.Развитое сельское хозяйство: как растениеводство (по итогам 2006 года район занимает 1-е место в крае по урожайности сахарной свеклы), так и животноводство (по итогам 2006 года район занимает 3 место в крае по валовому производству молока и 8-е по удою на одну корову), использование новых технологий в растениеводстве и животноводстве.  4.Наличие в районе хорошей племенной базы: четыре сельхозпредприятия имеют статус племзаводов.  5.Мощная научная база на территории района (Северо-Кавказский филиал научно-исследовательского института сахарной свеклы и сахара и Кубанская опытная станция Всероссийского института растениеводства имени Н.И. Вавилова").  *Промышленность и малое предпринимательство*  1.Устойчивая динамика роста промышленности муниципального образования за последние годы (в % к предыдущему году: 2005г. – 122,0%, 2006г. – 114,3%, 2007г. – 148,0%).  2.Высокий уровень развития малого предпринимательства (22,3% от всего занятого в экономике населения района в 2006 году). В районе работает Центр содействия развитию малого предпринимательства.  3.Уменьшение жесткого администрирования бизнеса (применение сбалансированного сочетания административных и экономических методов управления).  *Бюджетная политика*  1.Устойчивое и динамичное развитие на территории района базовых отраслей экономики, обеспечивает рост налоговых доходов бюджетов всех уровней (доля промышленности в структуре налоговых поступлений 50%: 2004г.-274,2 млн.руб., 2005г. – 353 млн.руб., 2006г. – 398,7 млн.руб.; налоговые поступления отрасли сельского хозяйства составляют до 15%: 2004г.- 89,1 млн.руб., 2005г. – 98,7 млн.руб., 2006 г. – 111,3 млн.руб.).  2.Создание муниципальной инвестиционной нормативной базы.  *Социальная политика*  1.Высокий уровень развития образования в районе: обеспеченность образовательных учреждений района педагогическими кадрами выше среднекраевого уровня; высокий профессиональный уровень педагогов (в 2006 году 10 педагогов района получили гранты по 100 тыс. рублей как лучшие учителя России, в 2007 году таких педагогов - 12); внедрение в общеобразовательных учреждениях района современных инновационных технологий (призерами данного конкурса с грантом в 1 млн. рублей в 2006 году стали 3 средние общеобразовательные школы района, в 2007 году – 4).  2.Высокий уровень развития физкультуры и спорта (в 2007 году район стал победителем краевого смотра-конкурса по развитию физической культуры и спорта. Гулькевичские спортсмены, сборные команды района являются призерами краевых, Всероссийских и международных спортивных соревнований по различным видам спорта).  5.Обеспечение условий для реализации молодежной политики в муниципальном образовании в решении таких проблемных вопросов, как обеспечение жильем молодых семей (с 2003 года в муниципальном образовании реализуется программа «Молодой семье – доступное жилье»), трудоустройство.  6. Наличие в районе учреждений социального обслуживания населения. | | **Слабые стороны (W)**  *Местоположение и природные ресурсы*  1.Невыгодное местоположение района по сравнению с муниципальными образованиями - конкурентами (удаленность от основных транспортных узлов и крупных городов края).  2.Экологические проблемы, присущие районам с развитым сельским хозяйством.  *Инфраструктура*  1. Загруженность энергомощностей района около 100%. Дефицит электрической мощности в районе является сдерживающим фактором для перспективного развития.  2.Низкое качество теплоснабжения.  3.Недостаточный уровень газификации района (газифицировано природным газом 26 населенных пунктов из 63 или 41,3%).  *Сельское хозяйство*  1.Влияние погодных условий на объемы урожаев сельскохозяйственной продукции.  2.Высокий моральный и физический износ техники и оборудования в сельском хозяйстве: преобладает доля оборудования в возрасте 9 – 25 лет (от 33% до 62%) и свыше 25 лет (от 6% до 78%). Низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы  3.Отсутствие залоговой базы у предприятий сельскохозяйственного комплекса для привлечения кредитных ресурсов.  4.Низкий уровень зарплат в сельском хозяйстве, рыбоводстве и рыболовстве по сравнению с другими отраслями (в 2006 году в отраслях промышленности – 9016 руб., в сельском хозяйстве - 5187,8 руб., в рыболовстве и рыбоводстве - 4059,8руб.), что способствует сокращению притока работников в данные отрасли.  5.Нехватка квалифицированных кадров для обслуживания новых инновационных технологий.  *Промышленность и малое предпринимательство*  1.Отсутствие на территории района предприятий по переработке мяса, овощей и фруктов.  2.Недостаточная конкуренто-способность продукции, товаров и услуг части предприятий строительной индустрии.  3.Слабая маркетинговая политика промышленных предприятий района, и как следствие - сокращение рынков сбыта продукции.  4.Отсутствие схемы территориального планирования района.  *Бюджетная политика*  1.Недостаточность нормативной базы, регламентирующей межбюджетные отношения уровня муниципального района и поселений.  *Социальная политика*  1.Низкая обеспеченность врачебными кадрами учреждений здравоохранения (потребность 30,2 чел. на 10 тыс. жителей, фактически 17,9 или 59,3%).  2.Недостаточность мощности амбулаторно-поликлинической сети (потребность - 3965 пос. в смену, фактически - 2095 пос. в смену или 60% от нормативов).  3.Депопуляция демографических процессов в МО: отрицательный естественный прирост населения (в 2006 году составил -279 чел.).  3.Высокая доля населения с доходами ниже прожиточного минимума (в МО в 2006 году - 42%, в крае – 24,5%, в России - 15,8%). |
| **Возможности (О)**  *Сельское хозяйство*  1.Увеличение объемов производства с/х продукции.  2.Техническое перевооружение АПК с использованием механизмов финансового лизинга.  *Промышленность*  1.Наличие полного спектра собственных сырьевых запасов для развития базы стройиндустрии.  2.Возможность выделения земельных участков под промышленное производство. | | **Угрозы (T)**  *Сельское хозяйство*  1.Воздействие погодных условий.  2.Снижение объемов производства животноводческой продукции в результате эпидемиологических заболеваний.  3.Нестабильность цены на сельскохозяйственную продукцию и продукцию пищевой промышленности в условиях рынка.  4.Высокие цены на новую технику, недостаточное развитие лизинга.  5.Расширению рынка сбыта продукции АПК препятствует ее недостаточная конкурентоспособность.  *Промышленность*  1.Жесткая конкуренция со стороны иностранных компаний за рынки сбыта предприятий строительной продукции, особенно после вступления России в ВТО.  2.Высокая степень износа основных фондов добывающих предприятий и предприятий промышленности стройматериалов. |
| **SO** (как *сильные стороны* могут быть использованы для реализации *возможностей*)  1.Благоприятный климат для выращивания и плодородная почва способствуют увеличению объемов производства сельскохозяйственной продукции.  2.Обилие водных ресурсов на территории района создает возможность для развития производства прудовой рыбы.  3.Наличие научной базы, собственных племпредприятий, опыта, применение новых технологий в животноводстве и растениеводстве позволят увеличивать объемы производства продукции предприятий сельского хозяйства.  4.Реализация федеральной и краевой программы «Жилище» стимулирует рост объемов жилищного строительства. Выборы города Сочи столицей Олимпиады 2014 года стимулирует строительство автомобильных дорог, спортивных сооружений и объектов инфраструктуры. Это, как следствие, должно привести к увеличению объемов производства предприятий стройиндустрии.  5.Переоснащение основных фондов отраслей экономики МО Гулькевичский район с ростом спроса на капитальное строительство.  6.Увеличение объемов поставок на экспорт железобетонных изделий (до 50%).  7.Внедрение прогрессивных технологий в производстве строительных материалов.  8.Увеличение объемов выпуска продукции отдельных видов строительных материалов (в настоящее время имеется неполная загрузка мощностей предприятий района).  9.Наращивание объемов оборота торговли за счет повышения покупательной способности населения, связанной с развитием экономики района и сокращением доли населения с доходами ниже прожиточного минимума.  10.Улучшение инвестиционного климата путем нормативных документов, регулирующих инвестиционную деятельность, а так же условий, форм государственной поддержки инвестиционной деятельности.  11.Создание и развитие в районе системы взаимодействия с предприятиями – эмитентами позволит повысить экономические показатели деятельности предприятий, капитализацию и качество корпоративного управления, квалификацию менеджмента, ориентировать компании на привлечение средств на открытом фондовом рынке для развития бизнеса. | **WO** (как *слабые стороны* мешают реализации *возможностей*)  1.Небольшой резерв электроэнергии препятствует строительству новых крупных объектов.  2.Невысокий уровень газификации района тормозит инвестиционное развитие населенных пунктов.  3.Гибель посевов сельскохозяйственных культур снизит объемы производства.  4.Высокий моральный и физический износ техники и оборудования сельхозпредприятий не дает возможности своевременно проводить сельскохозяйственные работы, своевременно перерабатывать продукцию пищевым и перерабатывающим предприятиям, а так же производить качественную и конкурентоспособную продукцию.  5.Отсутствие цивилизованного агропродовольственного рынка не обеспечивает принципы здоровой конкуренции и прозрачности, и соответственно, мешает развитию производства.  6.По причине отсутствия залоговой базы многие сельхозтоваропроизводители не имеют доступа к необходимым кредитным ресурсам.  7.Существующее земельное законодательство не дает возможности приобрести в собственность земли с/х назначения, мешая тем самым приходу инвесторов в отрасль.  8.Отсутствие схем территориального планирования препятствует инвестиционному развитию территории.  9.Изношенность основных фондов не позволяет промышленным предприятиям осваивать новые виды и расширять производство уже выпускаемой продукции.  10.Удорожание энергоносителей до уровня европейских тарифов с ростом издержек и цен в строительном комплексе.  11.Дефицит долгосрочных ресурсов банков («длинных» денег) для развития инвестиционного кредитования, ипотечного жилищного кредитования. | | |
| **ST** (какие *сильные стороны* необходимо сохранять для предотвращения *угроз*)  1.Повышение плодородия почв, усиление муниципального экологического контроля, использование сельхозпредприя-тиями качественной опрыскивающей аппаратуры.  2.Своевременное проведение зооветеринарных мероприятий, направленных на сохранение поголовья животных и их продуктивности. Строительство навозохранилищ на животноводческих фермах.  3.Создание максимально привлекательных условий для инвесторов. Административное содействие в реализации инвестиционных проектов, сокращение сроков прохождения документов по инвестиционным проектам.  4.Для сохранения конкурентоспособности предприятий строительного комплекса необходимо повысить уровень корпоративного управления на предприятиях, осуществить разработку стратегических планов развития предприятий с прогнозами и программами расширения рынков сбыта продукции. Вовлечь в инвестиционный процесс применение инструментов фондового рынка. | **WT (**что необходимо сделать для предотвращения кризисных явлений, вызванных проявлением *слабых сторон* в условиях действия соответствующих *угроз*)  1.Страхование посевов сельскохозяйственных культур.  2.Страхование поголовья животных.  3.Развитие агропродоволь-ственного рынка, что позволит стабилизировать цену на продукцию АПК.  4.Техническое перевооружение предприятий сельского хозяйства.  5.Дальнейшее развитие инженерной инфраструктуры будет способствовать расширению существующих производств и строительству новых объектов.  6.Создание цивилизованного рынка земли позволит использовать землю как залоговую базу, которая позволит привлечь кредитные ресурсы, будет способствовать приходу инвесторов.  7.Поиск инвесторов, способных финансировать полный цикл технологической подготовки производства новых изделий и заинтересованных в освоении их производства.  **8.Привлечение портфельных инвесторов для реализации инновационных проектов путем создания новых предприятий.** | | |

По результатам диагностики определены основные группы ключевых проблем социально – экономического развития муниципального образования Гулькевичский район, на решении которых необходимо сконцентрировать усилия в рамках реализации настоящей Стратегии - *недостаточная конкурентоспособность продукции и технологий:*

* невысокая конкурентоспособность продукции, товаров и услуг местных товаропроизводителей (особую значимость фактор приобретет при вступлении России в ВТО);
* значительная степень физического и морального износа оборудования на большинстве предприятий района;
* недостаточный уровень использования современных систем управления, организации труда, использования ресурсов.

**2. Цель и стратегические направления развития муниципального образования Гулькевичский район**

**Стратегическая цель** развития муниципального образования Гулькевичский район на период до 2020 года – **повышение уровня качества жизни населения** на основе устойчивого развития экономики района, повышения эффективности общественной инфраструктуры: здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилищно-коммунального комплекса и других систем жизнеобеспечения.

Для реализации стратегической цели развития муниципального образования Гулькевичский район определены следующие стратегические направления:

1. Повышение качества жизни населения муниципального образования Гулькевичский район.
2. Обеспечение конкурентоспособности экономики муниципального образования и устойчивых темпов экономического роста.
3. Повышение эффективности регулирования социально – экономических процессов. Формирование систем стратегического управления.

**Стратегическое направление № 1: Повышение качества жизни населения муниципального образования Гулькевичский район.**

Одной из важнейших задач в данном направлении является уменьшение бедности. Основными предпосылками в данном направлении должны стать:

обеспечение высоких темпов экономического развития и стабильности;

рост денежных доходов населения, стимулирование повышения заработной платы и сокращения дифференциации доходов между отраслями экономики и социальной сферы;

повышение эффективности программ социальной защиты.

Реальный вклад в повышение качества жизни населения района будет достигнут за счет реализации на территории муниципального образования Гулькевичский район действий в рамках приоритетных национальных проектов «Здоровье», «Образование», «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», краевой программы «Жилище».

Стратегическая задача, решаемая с помощью жилищных программ – это создание условий, обеспечивающих доступность жилья для различных категорий граждан. В этой связи планируется реализация следующих мероприятий: развитие ипотеки, увеличение объемов индивидуального жилищного строительства.

За годы реализации настоящей стратегии (до 2020 года) планируется выделить под жилищное строительство земельных участков общей площадью 63 га., на которых построить 106,2 тыс. кв.м жилья, обеспеченность жильем в муниципальном образовании довести до 24,9 кв.м. на 1 человека.

В целях обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой при ее отсутствии муниципальным образованием Гулькевичский район предусмотрено участие в мероприятиях в рамках краевой целевой программы «Жилище» по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства.

Стратегической задачей в области развития жилищно – коммунального комплекса муниципального образования Гулькевичский район является повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно – коммунальных систем, повышение качества предоставления жилищно – коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат.

Для решения этой задачи будут реализованы мероприятия по ремонту и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, обновлению материально – технической базы.

Развитие отрасли будет обеспечено за счет реализации следующих мероприятий:

* дальнейшая реализация мероприятий программы децентрализации и модернизации систем теплоснабжения;
* реконструкция и замена водопроводных сетей;
* постоянный мониторинг причин потерь расходов воды и реализация мероприятий по их устранению;
* регулярная инвентаризация потребителей услуг;
* газификация сельских населенных пунктов.

Сроки исполнения мероприятий развития жилищно-коммунального хозяйства, источники финансирования представлены в приложении к настоящей стратегии.

Для обеспечения повышения качества жизни и развития человеческого потенциала муниципального образования Гулькевичский район, помимо перечисленных выше мер в сферах здравоохранения, образования и жилищного строительства, будут реализованы стратегические действия в таких областях, как культура, спорт, общественная безопасность и правопорядок, экология, обеспечение доступности услуг и гарантий оказания услуг социальной сферы, социально-трудовые отношения:

* сохранение единого культурно-информационного пространства, улучшение условий доступа к культурным ценностям для большинства населения, в т.ч.: обеспечение конституционного права граждан на свободный, оперативный, бесплатный доступ к информационным ресурсам библиотек и знаниям; привлечение к чтению возможно большего количества граждан; обеспечение их прав на свободный доступ к лучшим произведениям отечественного и мирового киноискусства;
* сохранение, развитие и пропаганда лучших образцов академического искусства и народного творчества, повышение качественного уровня культурно-досугового обслуживания населения района;
* обеспечение сохранения и эффективного использования движимого и недвижимого историко-культурного наследия, в т.ч. вовлечение их в оборот туристско-рекреационной деятельности;
* развитие физической культуры и спорта;
* обеспечение общественной безопасности и предотвращение угроз возникновения социальной нестабильности;
* в сфере экологии: внедрение биогазовых установок по обезвреживанию и переработке отходов животноводства на крупных предприятиях сельского хозяйства, строительство цеха по производству топливных брикетов из лигнина, создание и внедрение автоматического контроля за составом и объемом сброса сточных вод, создание информационного банка данных о состоянии природной среды на территории района, создание и ведение экологических карт, кадастров природных ресурсов и экологического паспорта района;
* обеспечение доступности услуг на всей территории муниципального образования Гулькевичский район (торговля, финансовые и бытовые услуги, услуги связи и телекоммуникаций и т.д.);
* развитие социальной инфраструктуры, модернизация материально-технической базы социальной сферы в соответствии с современными стандартами;
* обеспечение гарантий оказания услуг социальной сферы и соответствия их государственным стандартам (доступность, качество, наличие необходимых инфраструктур, материально-технической базы и гарантий финансирования);
* совершенствование социально-трудовых отношений.

**Стратегическое направление № 2: Обеспечение конкурентоспособности экономики муниципального образования и устойчивых темпов экономического роста.**

Согласно ***оптимистичному (инвестиционному) сценарию*** задачи в области обеспечения данного направления будут решаться за счет следующих стратегических действий по следующим направлениям:

1. Формирование стабильной инвестиционной основы для дальнейшего развития агропромышленного комплекса муниципального образования путем разработки и реализации качественных инвестиционных проектов, направленных на:

создание крупных предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции;

обновление и модернизацию техники и оборудования на действующих предприятиях АПК;

внедрение инновационных технологий в сфере растениеводства и животноводства;

интеграция предприятий АПК и перерабатывающей промышленности.

2. Увеличение в базовых отраслях экономики муниципального образования Гулькевичский район доли промышленности строительных материалов путем реализации комплекса инвестиционных проектов, направленных на создание новых производств.

Одним из факторов в долгосрочной перспективе может стать развитие малого бизнеса.

Основной целью политики администрации муниципального образования Гулькевичский район в области развития малого предпринимательства является создание условий, стимулирующих граждан к осуществлению предпринимательской деятельности и увеличению вклада малых предприятий в валовый продукт района и доходы бюджета.

Для этого планируется реализовать следующие стратегические мероприятия:

* совершенствование внешней среды для развития малого предпринимательства;
* сокращение административных барьеров при осуществлении малыми предприятиями предпринимательской деятельности;
* развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
* развитие систем кредитования субъектов малого бизнеса;
* повышение конкурентоспособности продукции, выпускаемой малыми предприятиями муниципального образования Гулькевичский район;
* стимулирование кооперативных связей между крупным и малым бизнесом;
* повышение предпринимательской культуры и активности;
* обеспечение для малых предприятий доступа к нежилым помещениям, находящимся в муниципальной собственности.

Развитие экономики будет строиться на том, что при общем улучшении предпринимательского климата будут создаваться условия для повышения привлекательности перерабатывающих отраслей промышленности. Решение этой задачи будет обеспечиваться за счет следующих стратегических действий:

* развитие собственной ресурсной и сырьевой базы для обеспечения перерабатывающих отраслей;
* создание условий для развития бизнеса в перерабатывающих отраслях;
* эффективное использование экономически активного населения.

Преобразования и мероприятия, решающие задачи инвестиционной привлекательности муниципального образования Гулькевичский район будут направлены на:

* создание благоприятного инвестиционного климата, повышение инвестиционной привлекательности отраслей экономики района;
* поддержку инвестиций в виды деятельности, способные играть роль «точек роста» в экономике района;
* стимулирование и поддержку привлечения инвестиционных ресурсов посредством ценных бумаг.

Соответствующие стратегические действия будут осуществляться в рамках Стратегии инвестиционного развития муниципального образования Гулькевичский район и реализуемых в рамках данной стратегии программ.

Высокие темпы роста экономики муниципального образования Гулькевичский район будут поддерживаться за счет развития приоритетных отраслей, имеющих значительный потенциал для роста.

На основе результатов диагностики можно сделать вывод, что необходимым потенциалом для решения данной задачи обладает:

* агропромышленный комплекс (АПК)
* промышленность строительных материалов.

В Агропромышленном комплексе района стратегическими задачами являются развитие сельского хозяйства и перерабатывающей пищевой промышленности.

Решение стратегической задачи включает в себя мероприятия по реализации на территории муниципального образования Гулькевичский район приоритетного национального проекта «Развитие АПК», в рамках которого будут осуществляться стратегические действия по следующим направлениям:

ускоренное развитие животноводства;

развитие молочного производства;

увеличение продукции растениеводства.

Для осуществления этих направлений необходимо решение следующих задач:

* реконструкция и модернизация животноводческих ферм;
* генетика стада КРС и свиней;
* внедрение прогрессивного кормоприготовления.

Результатами реализации приоритетного национального проекта на долгосрочную перспективу (до 2020 года) в отрасли животноводства позволит увеличить объем производства молока, повысить его качество, увеличить среднюю продуктивность молочного стада до 8000 кг на одну дойную корову. В отрасли растениеводства с учетом новых сортов и гидридов урожайность по озимым колосовым культурам составит 75-80 ц/га, сахарной свеклы – 600 ц/га, подсолнечника – 35 ц/га, кукурузы – 80 ц/га.

Создание потенциала будущего развития невозможно без развития инфраструктуры экономики муниципального образования Гулькевичский район. Это та база, которая обеспечит району устойчивые темпы роста в долгосрочной перспективе.

В промышленном комплексе муниципального образования Гулькевичский район планируется реализовать следующие действия:

* разработку и реализацию программ и планов реформирования и модернизации действующих предприятий;
* создание новых производств;
* повышение производительности труда;
* расширение ассортимента и потребительских свойств продукции;
* увеличение объемов производства и снижение ее себестоимости.

В топливно – энергетическом комплексе (ТЭК) муниципального образования Гулькевичский район планируется модернизация сетей и трансформаторных мощностей силовой энергетики, оптимизация схемы электроснабжения муниципального образования Гулькевичский район, а также строительсво парогазовой электростанции «Кубань» мощностью 480 МВт.

**Стратегическое направление № 3: Повышение эффективности регулирования социально – экономических процессов.**

Повышение качества управления предполагает совершенствование методов управления на уровне муниципального образования и уровне хозяйствующих субъектов.

Повышение эффективности регулирования социально – экономических процессов в районе предполагает выработку механизмов эффективного взаимодействия и согласованных стратегических решений с органами местного самоуправления сельских поселений Гулькевичского района, руководством крупнейших предприятий.

Система стратегического управления развитием муниципального образования Гулькевичский район должна включать три блока:

* стратегический (разработка Стратегии и согласованных с ней программ социально – экономического развития);
* программный (разработка и реализация целевых и муниципальных программ, программ социально – экономического развития поселений Гулькевичского района, согласованных со Стратегией и Программой социально – экономического развития муниципального образования Гулькевичский район);
* системы мониторинга реализации Стратегии и управления изменениями (отслеживание отклонений от показателей и оперативное реагирование на эти отклонения).

Управленческие решения, связанные с реализацией функций стратегического блока и управленческие решения, связанные с реализацией функций программного блока, принимаются органами местного самоуправления муниципального образования Гулькевичский район.

**3. Текущее состояние и перспективы развития инфраструктурного комплекса муниципального образования Гулькевичский район.**

**3.1. Развитие транспортной инфраструктуры**

**Автомобильная дорожная сеть**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общая протяженность дорог: 931,85 км** | | | |
| **в том числе:** | | | |
|  | с гравийным покрытием: | 231,8 км | **7%**  **25%**  **68%** |
|  | с асфальтобетонным  покрытием: | 631,27 км |
|  | грунтовые: | 68,78 км |
|  | | |
| Федерального значения: | | 34 км |
| Регионального значения: | | 236,52 км |
| Местного значения: | | 661,33 км |

Развитая транспортная сеть и пролегание по территории Гулькевичского района автодороги федерального значения «Кавказ» позволит развивать такие отрасли, как торговлю, увеличивать объем пассажиро- и грузоперевозок.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования на территории Гулькевичского района составляет 0,668 км/кв.км, больше среднекраевого значения (0,508 км/кв.км). При плотности населения 72 чел./кв.км. (среднее значение по краю - 68,105 чел./кв.км.) на каждого жителя района приходится 0,009 км автомобильных дорог общего пользования, больше, чем в среднем по краю (0,007 км/чел.).

Одной из проблемных вопросов развития дорожной сети остается высокий процент износа дорожного полотна. Данная проблема за последний год частично решалась путем проведения работ по ремонту дорог за счет бюджетов поселений муниципального образования Гулькевичский район.

По территории района проходит участок федеральной автомагистрали «Кавказ» М-29 «Ростов-Махачкала» протяженностью 34 км, образующий основной транзитный грузопоток в меридиональном направлении. В 2010 году запланирована реконструкция 15-и километров автомагистрали.

Основные перспективы развития региональной дорожной сети района связаны с переводом гравийных дорог в асфальтобетонные, уширении существующих дорог. Строительство новых крупных объектов (обходов, транспортных развязок в разных уровнях) в период до 2020 года в районе не предполагается.

Содержание автомобильной дорожной сети района осуществляется специализированным предприятием ЗАО «ДСУ-7» (строительство и эксплуатация дорог). Данным предприятием также ведется деятельность по эксплуатации автомобильных дорог прилегающих районов: Кавказского и Тбилисского. В среднесрочной перспективе предприятием намечен к реализации инвестиционный проект по реконструкции асфальтобетонного завода производительностью 100 м.куб. асфальтобетонной смеси в час (в настоящее время производительность АБЗ составляет 30 м.куб. в час), что позволит увеличить объемы дорожного строительства и ремонта дорог.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Автодорожная инфраструктура местного значения** | | | | |
| **Наименование показателя** | **Существующее положение** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развития**  **(5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития**  **(20 лет)** |
| Доля автомобильных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений с твердым покрытием (асфальтобетонное, цементобетонное, гравийное), % | 89,6 | 90,1 | 94 | 98,3 |
| Доля протяженности дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, не отвечающих нормативным требованиям, % | 26,4 | 19,9 | 15,8 | 12,7 |
| Доля протяженности дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, работающих в режиме перегрузки. % | нет | нет | нет | нет |
| Количество малых населенных пунктов, не обеспеченных подъездами с твердым покрытием, шт. | нет | нет | нет | нет |

Основной характеристикой удовлетворительного состояния дорожной сети является тот факт, что все крупные предприятия района обеспечены подъездными путями с асфальтовым покрытием. Все инвестиционные площадки района имеют подъездные пути либо с асфальтовым покрытием, либо с гравийным покрытием, что обеспечит беспрепятственный проезд к ним и беспрепятственный провоз грузов.

Мероприятия по доведению до требуемого состояния (при дефиците)

Автодорожная инфраструктура местного значения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** | **Сроки реализации** | **Объем финансирования, млн. руб.** | **Источники финансирования** |
| **АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОЖНАЯ СЕТЬ** | | | |
| Строительство **3 км** подъездной автомобильной дороги IV категории к размещаемому плодового саду в с.Пушкинское | 2014 – 2015 гг. | 0,3 | средства инвестора ООО «Гамма-плюс» |
| Строительство **2 км** автомобильной дороги IV категории к планируемому к строительству жилому микрорайону, размещаемого в северо-восточной части г.Гулькевичи | 2019 - 2020 гг. | не определен | бюджетные – бюджета Гулькевичского городского поселения, бюджет МО Гулькевичский район |
| Строительство **3 км** автомобильной дороги категории IV к строящемуся в п.Лесодача Гулькевичского района свиноводческому комплексу на 110 тыс. голов свиней в год | 2017 – 2018 гг. | не определен | средства инвестора ООО «Венцы-Заря» |

**Железная дорога**

Территорию района пересекает железнодорожная магистраль, связывающая города Армавир и Кропоткин с Краснодаром, Ростовом-на-Дону, Ставропольским краем (города Кисловодск и Мин.Воды).

Железнодорожные пути главного хода: граница главного пути по Гулькевичскому району, обслуживаемые Кавказской дистанцией пути направления Ростов – Мин.Воды с 1591-ого км ПК1 перегона Кавказская-Гирей по 1612-ый км ПК 10 перегона Гулькевичи – Отрадо-Кубанская.

Протяженность железнодорожного пути главного хода МО Гулькевичский район составляет 22 км. Средняя грузонапряженность пути составляет 37,7 млн.т.бр., класс путей главного входа – 1 В2. В муниципальном образовании Гулькевичский район расположены железнодорожные станции: грузовая станция 3-го класса грузовая Гирей (протяженность путей 31382,0 км), промежуточная станция 4-го класса Гулькевичи (протяженность путей 14364,0 км).

Использование железнодорожной инфраструктуры (подъездные ж/д пути) для обслуживания предприятий:

- по ст. «Гирей»: Гулькевичский филиал ОАО «Мир СК ПЖТ», ОАО «Гиркубс», Гирейское ЗАО «Железобетон», Кавказский завод железобетонных шпал (филиал ОАО «БэтЭлТранс»), Комбинат строительных материалов «Вишневский», ООО «Кубаньметаллсервис», ООО «Транспорт», ООО «Магистраль», ОАО «Блок», ОАО «Гулькевичиагрохимия», ОАО «Агропромснаб», ОАО «Биохимзавод «Кавказский», ОАО «Силикат», ОАО «Экспрессагро»;

- по ст. «Гулькевичи»: ОАО «Гулькевичский комбинат хлебопродуктов», ОАО «Контур», ОАО «Агропромышленный строительный комбинат «Гулькевичский», ООО «Гулькевичский топсбыт».

Железнодорожная инфраструктура района имеет возможность обеспечить возрастающие объемы перевозок грузов, а также беспрепятственный пропуск грузов через территорию района.

**3.2. Развитие энергетической инфраструктуры.**

**ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**

Не смотря на то, что все населенные пункты электрифицированы на 100%, в Гулькевичском районе в настоящее время существует большой дефицит электрической мощности, что является существенным ограничением для реализации новых крупных инвестиционных проектов.

В районе расположено: 5 высоковольтных подстанций напряжением 110 кВ; 12 подстанций напряжением 35 кВ. Система электроснабжения Гулькевичского района является централизованной, которая представлена:

ЛЭП 330 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ, 6 кВ;

понижающими станциями: ПС 110/35/6 кВ «Гулькевичи», ПС 110/6 кВ «ЖБШ», ПС 110/10 кВ «Прогресс», ПС 110/35/10 кВ «Кубань», ПС 110/10 кВ «Отрадно-Кубанская», ПС 35/10 кВ «Ботаника», ПС 35/10 кВ «Лесодача», ПС 35/6 кВ «Венцы», ПС 35/6кВ «Чаплыгин», ПС 35/6кВ «Соколовское», ПС 35/6 кВ «Машевский», ПС 35/10 кВ «Плодовая», ПС 35/6кВ «Скобелевская», ПС 35/6 кВ «Отрадно-Ольгинская», ПС 35/6 кВ «Духовской», ПС 35/10 кВ «Соколовская», ПС 35/6 кВ «Николенское», ПС 35/6 кВ «Гирей».

По территории района проходит транзитная ЛЭП 330 кВ, пересекающая Гулькевичский район с севера на юго-восток. Передача мощности потребителям района осуществляется по ЛЭП 110 кВ от ПС «Кропоткинская» с севера и от ПС «Армавир» с юго-востока.

Протяженность сетей: ЛЭП 330 кВ – 29,2 км; ЛЭП 110 кВ – 91,7 км; ЛЭП 35 кВ – 189,2 км; ЛЭП 6-10 кВ – 208,2 км; ЛЭП 0,4 кв – 432,3 км

На обслуживании филиала АО «НЭСК-электросети» «Гулькевичи-электросеть» находятся:

- ВЛ 6-10 кВ - 50,6 км;

- КЛ 6-10 кВ - 25,1км;

- ВЛ 0,4 кВ - 257,7км;

- КЛ 0,4 кВ - 22,2 км;

- ТП - 85 шт.

На обслуживании предприятия «Гулькевичские районные электрические сети» Армавирского филиала ПАО «Кубаньэнерго» находятся объекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Класс напряжения, кВ | Количество подстанций, шт | ВЛ | |
| класс напряжения, кВ | протяженность, км |
| 110 | 5 |  |  |
| 35 | 12 |  |  |
| ТП-6-10 | 533 | 6-10 | 694 |
|  |  | 0,4 | 756 |

Потребляемая мощность района в среднем составляет 37,4 МВт. При введении в действие новых объектов промышленного, гражданского и жилищного назначения к 2020 году потребность в электроэнергии возрастёт до 97,4 МВт.

В Г**у**лькевичском районе в настоящее время существует дефицит электрической энергии, связанный с тем, что основной питающий центр ПС 110/35/6 кВ «Гулькевичи» эксплуатируется более 50 лет, является одной из старейших в крае, загружена на 100 % и в настоящий момент закрыта для технологических присоединений. Данный факт является основной причиной, сдерживающей развитие социальной и промышленной инфраструктуры Гулькевичского района. Кроме того из-за устаревшего оборудования возникают многочисленные аварийные ситуации, что ставит под сомнение надежность обеспечения электрической энергией жителей муниципального образования. Подобная ситуация сложилась и с ПС 110/6 кВ «ЖБШ». На данной подстанции наличие одного трансформатора вызывает обеспокоенность и ставит под сомнение надежность электроснабжения.

Резерв мощностей по линиям 35/10 кВ ограничен. По линии 6 кВ резерв практически отсутствует. Нет резервирования в городе Гулькевичи по напряжениям 6 и 10 кВ. Износ линий электропередачи составляет более 50 %.

На последующие 5-7 лет в инвестиционных проектах ПАО «Кубаньэнерго», направленных на реконструкцию, строительство и развитие электросетевого комплекса на территории Краснодарского края, мероприятия по Гулькевичскому району не предусмотрены (реконструкция ПС 110/35/6 кВ «Гулькевичи» в инвестиционной программе сетевой организации не заложена).

Устранение дефицита в энергоресурсах станет возможным благодаря строительству парогазовой электростанции мощностью до 450 МВт в границах сельского поселения Венцы-Заря, которое до 2019 года осуществит ООО «Кубанская строительная компания», вследствие чего не только Гулькевичский район, но и близлежащие районы забудут о такой серьезной проблеме как дефицит электроэнергии.

Данный проект ориентирован на территориальное развитие района и края, увеличение точек роста экономики, улучшение уровня жизни и качества среды обитания населения (дешевые электричество и тепло, повышение занятости населения). Ввод новых мощностей по производству более дешевой электроэнергии даст большой стимул развитию новых производств, что повысит обеспеченность населения рабочими местами (более 1000 человек до 2020 года).

Другим направлением решения вопроса является реализация Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем 8 апреля 2011 года постановлением администрации муниципального образования Гулькевичский район № 377 утверждена долгосрочная муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Гулькевичского района на период 2011-2020 годов». В ходе реализации указанного Федерального закона, а так же программных мероприятий планируется добиться общего снижения потребления топливно-энергетических ресурсов.

Для устранения дефицита в энергоресурсах в муниципальном образовании Гулькевичский район предусмотрены специальные мероприятия:

проектирование и реконструкция ВЛ-0,4 кВ ф. «Линейная» от КТПП-15 г.Гулькевичи (1,2 км);

проектирование и строительство сетей микрорайона «Восточный» (3,5 км), микрорайона «Южный» (31 км);

замена МТП-3 на КТП-250 кВА, замена МГП-4 на КТП-400 кВА п.Красносельский Гулькевичского района;

установка НКУ-0,4 кВ ТП-32, ТП-33, ТП-5, ТП-54, ТП-62, ТП-76;

проектирование и строительство сетей 6 кВ и 0,4 п.Красносельский.

Перечень инвестиционных проектов, входящих в состав развития электросетевого комплекса и объектов энергетики Гулькевичского района:

1. Объект капитального строительства «Микрорайон Западный-2» в г.Гулькевичи по ул.Короткова (строительство 14 пятиэтажных 45-квартирных жилых домов, детского сада и школы на 600 мест; источники финансирования: внебюджетные средства). Предполагаемая присоединяемая мощность 5 Мвт; III категория. Для электроснабжения необходима реконструкция подстанции 35/10 кВ «Плодовая» с заменой трансформаторов на большую мощность, строительство воздушных линий 10 кВ и ТП 10/0,4 кВ. Сроки строительства 2018-2020 гг.

2. Объект капитального строительства «Северо-восточный микрорайон» в г.Гулькевичи, квартал улиц Российская, Ленинградская, Прохладная (строительство 17 пятиэтажных 45-квартирных жилых домов, 67 одно-двухэтажных жилых домов коттеджного типа, АЗС, школы на 900 мест, стадиона, кафе, детского развлекательного центра, торгового центра, спортивного комплекса с бассейном. Источники финансирования: внебюджетные средства). Предполагаемая присоединяемая мощность 6 Мвт; III категория. Для электроснабжения необходима реконструкция подстанции 110/35/6 кВ «Гулькевичская» с заменой трансформаторов на большую мощность. Сроки строительства 2018-2022 гг.

3. Инвестиционная площадка – строительство туристско-рекреационного кластера «Гулькевичский» на земельном участке площадью 67,8 га, расположенных за восточной границей с.Новоукраинское в 300 м юго-восточнее от пересечения ФАД «Кавказ» и автодороги г.Гулькевичи – с.Новоукраинское – Тбилисский район. Предполагаемая присоединяемая мощность 10 Мвт, из них 9 МВт - III категория и 1 МВт - II категория. Для электроснабжения необходимо предусмотреть: строительство воздушной линии 110 кВ, строительство воздушной линии – 35 кВ, строительство подстанции 110/35/10 кВ «Новоукраинская», строительство воздушной линии 10 кВ от распределительного пункта «Калинина», реконструкция существующей подстанции «Кубань» с заменой трансформаторов на большую мощность, строительство воздушной линии 10 кВ и ТП 10/0,4 кВ от подстанции. Сроки строительства – 2017-2018 гг.

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**

Одним из важнейших показателей уровня жизни населения является надежное функционирование систем жизнеобеспечения, в том числе систем теплоснабжения.

В настоящее время из проживающих в Гулькевичском районе 101,3 тыс. человек потребителями централизованного теплоснабжения являются 18,3 тыс. человек. Всего в районе 56 котельных:

муниципальных-33, (на газе-28, на жидком топливе – 5);

народного образования – 3, (на жидком топливе – 2, на твердом -1);

здравоохранения – 2, (на твердом -1, на газе – 1);

ведомственные – 18, (на жидком топливе- 3, на твердом -7, на газе – 8).

В подвальных помещениях расположено 3-котельных: в клубе п. Ново-Ивановка, в жилом доме п. Урожайный, в здании почты в с. Майкопское. Имеется план мероприятий по выносу котельных из подвалов зданий.

Всего в Гулькевичском районе 65,4 км муниципальных тепловых сетей, из них аварийных - 49 км. Ведомственных тепловых сетей - 54,3 км., из них аварийных - 12 км.

Всего муниципальных котлов - 102 шт., в том числе: на газе - 80 шт., на жидком топливе - 20 шт., на твердом топливе – 2 шт., нуждается в капремонте или замене - 10 шт.

Ведомственных котлов- 86 шт., в том числе: на газе – 61 шт., на жидком топливе - 13 шт., на твердом топливе - 12 шт., нуждается в капремонте (замене) – 10 шт.

Качество централизованного теплоснабжения в районе приходится признать очень низким. Техническое состояние котельных исключает возможность эффективного использования топлива, оборудование физически и морально устарело. В котельных отсутствуют оборудование и приборы для регулирования параметров и учета тепла. Не осуществляется водоподготовка, что приводит к накипеобразованию и влечет за собой перерасход топлива. Уровень коррозии тепловых сетей и потерь тепловой энергии в них высок. В настоящее время в связи с высоким износом котельного оборудования (более 70%) и тепловых сетей (более 80%), потери тепла составляют по отдельным котельным до 70% , а в среднем около 23%. При этом в сетях имеет место неравномерное распределение теплоносителя.

В соответствии с поручением Госстроя РФ в рамках выполнения программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства ФГУП «СантехНИИпроект» в 2003 году выполнен комплекс работ по сбору исходных данных для разработки Технических решений по реконструкции системы теплоснабжения Гулькевичского района с учетом внедрения энергоэффективных и энергосберегающих технологий. На основе технических рекомендаций концепции в районе реконструировано в 2003-2004 годах 4 котельные и имеется проектно-сметная документация еще на 5 котельных установок. На эти цели были использованы средства жилищно-коммунального хозяйства района в сумме более 9 млн. рублей. Разработаны мероприятия, направленные на энергоресурсосбережение, увеличение коэффициента мощности котельных, сокращение потерь в тепловых сетях, перевод котельных, работающих на печном топливе, на газ.

Уровень ремонта и эксплуатации сетей и оборудования централизованного теплоснабжения по причине недостаточного финансирования жилищно-коммунального комплекса значительно снизился и эксплуатируется при растущих потерях энергоносителя и воды. При высоких расценках на новое оборудование реконструкция систем централизованного теплоснабжения экономически невыгодна, она не окупается, а недостаточное техническое состояние систем компенсируется перерасходом энергоносителей и воды. Существует еще одно обстоятельство, способствующее снижению экономичности централизованного теплоснабжения, а именно недостаточная загруженность многих котельных в районе (от 10 до 40 %). Кроме того, рост тарифов на энергоносители, опережающих рост доходов, приводит к ухудшению финансового положения населения района. В целях снижения затрат населения и бюджета на оплату потребляемой тепловой энергии, сокращения количества котельных, работающих на жидком или твердом топливе, сезонных, незагруженных и иных нерентабельных котельных, специалистами района разработана программа по модернизации и децентрализации систем теплоснабжения с использованием поквартирного (газовый котел размещается в каждой квартире) или автономного отопления с установкой придомовых котлов наружного размещения, а также автономного (локального) отопления для бюджетных организаций как разновидностей децентрализации в теплоснабжении с применением современного энергооборудования. В ходе предварительно проведенного анализа было выявлено, что затраты бюджета по программе децентрализации на конкретных объектах значительно ниже, чем реконструкция и переоборудование существующих проблемных котельных. Принципиальная новизна данной системы заключается в том, что источник тепла устанавливается непосредственно у потребителя – жильца жилого многоквартирного дома, что исключает потери тепла при его производстве и транспортировке. При проектировании и реализации систем индивидуального и автономного отопления учитываются все требования, предъявляемые к таким видам производимых работ, в том числе противопожарные и санитарные.

Перевод многоквартирных домов на индивидуальное или автономное отопление производится комплексно, охватывая в одно время потребителей тепла от одной конкретной котельной, после отсоединения всех потребителей работа такой котельной прекращается.

На основании договора аренды теплоэнергетического комплекса, заключенному между ОАО «ТЕПЭК» и муниципальным предприятием «Многоотраслевое объединение жилищно-коммунального хозяйства» (МП МО ЖКХ) Гулькевичского района № 1 и от 18 мая 2006 года, в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, снижения тарифа на выработку тепловой энергии, привлечения инвестиционных ресурсов для развития теплоснабжения на территории Гулькевичского района, в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края № 388 от 22.04.03г. «О создании открытого акционерного общества «Теплоэнергетическая компания Краснодарского края», Распоряжением главы администрации Краснодарского края № 651-р от 08.06.04г. «О дополнительных мерах по обеспечению эффективного теплоснабжения потребителей Краснодарского края» и на основании решения Совета директоров ОАО «ТЕПЭК» (протокол № 2 эт 17.01.05г.), с 01.06.2006 г. создан филиал ОАО «ТЕПЭК» - «Тепловые сети» г. Гулькевичи.

На балансе филиала ОАО ТЕПЭК «Тепловые сети» имеются 34 котельных и 65,4 км тепловых сетей в 2х - трубном исполнении, в т.ч. 49,8 км ветхих (срок службы более 25 лет).

На сегодня в муниципальном образовании Гулькевичский район стоит сложнейшая задача – в условиях дефицита средств обеспечить надежную работу всего теплового хозяйства района, повысить эффективность использования топливно-энергетических ресурсов, но есть ряд объективных причин препятствующих ее выполнению:

отсутствует организационно-правовая база для притока инвестиций в энергосберегающие проекты;

не задействованы методы экономического стимулирования при экономии, как у производителей, так и у потребителей энергоресурсов;

отсутствуют централизованные источники финансирования энергосбережения.

Существующее состояние

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Теплоснабжение |
| Существующие мощности | 97,3 Гкал/час |
| Текущее потребление в год | 83 135,6 Гкал/год |
| Дефицит/резерв ресурса | Резерв 60,42 Гкал/час |
| Протяжённость и степень износа сетей | 119,7 км; 80% |

При высоких расценках на новое оборудование реконструкция систем централизованного теплоснабжения экономически невыгодна.

Однако при этом будут рационально задействованы имеющиеся в наличии резервные мощности существующих источников тепловой энергии при их техническом перевооружении с учётом взаимного территориального размещения объектов строительства и действующих систем теплоснабжения.

Теплоснабжение. Мероприятия по доведению до требуемого состояния (при дефиците)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятия** | **Сроки (годы)** | **Объём необходимого финансирования, млн. рублей** | **Обоснование реализации мероприятия** |
| Строительство новых сетей системы теплоснабжения, требуемые мощности – 23,12 Гкал/час | 2010 год | 2,38 | Строительство микрорайона «Северо-восточный» в г.Гулькевичи, квартал улиц Российская, Ленинградская, Прохладная: 17 5-эт. 45-кв. домов, АЗС, школа на 900 мест, стадион, кафе, детский развлекательный центр, торговый центр);  Строительство микрорайона «Западный-2» в г.Гулькевичи: 14 5-эт. 45-кв. домов, детского сада и школы на 600 мест. |
| 2011 год | 2,4 |
| 2012 год | 3,0 |
| 2015 год | 9,0 |
| 2020 год | 1,0 |

Итоговая таблица по обеспечению развития системы теплоснабжения,

учитывая устранение дефицита и перспективное развитие

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Существующее состояние** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (20 лет)** |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | | |
| 97,3 Гкал/час | 105 Гкал/час | 105,8 Гкал/час | 106,8 Гкал/час |

**ГАЗОСНАБЖЕНИЕ**

Общая протяженность газопроводов в районе составляет более 918,0 км. Из 63 населенных пунктов района централизованное газоснабжение имеется в 33. Обеспеченность газом по населенным пунктам составляет 52,4 %. Удельный вес жилого фонда, обеспеченного природным газом, составляет 72,0%. Потребление природного газа в муниципальном образовании составляет 160 млн. куб.м в год.

Существующее состояние

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Газоснабжение |
| Текущее потребление в год | 160 млн. куб.м |
| Дефицит/резерв ресурса | дефицит 36,0 млн. куб.м |
| Протяженность сетей | 918,0 км |
| Степень износа сетей | Свыше 2,0 % |

С 2007 года в районе бала утверждена и реализована программа газификации муниципального образования Гулькевичский район на 2007 – 2011 годы, мероприятия данной программы обозначены в краевой «Программе газификации населенных пунктов Краснодарского края на 2007 – 2011 годы».

С 2012 года реализуется программа газификации муниципального образования Гулькевичский район на 2012 – 2016 годы, мероприятия данной программы обозначены в краевой «Программе газификации населенных пунктов Краснодарского края на 2012 – 2016 годы»: в Гулькевичском районе будет построено 16 подводящих газопроводов высокого давления к населённым пунктам общей протяжённостью 100 км ( в том числе: к с.Новомихайловское, х.Заря, х.Киевка, с.Пушкинское (по ул.Мира), п.Лесодача, п.Дальний, п.Мирный, х.Ивлев, х.Булгаков, х.Вербовый, х.Лебедев, х.Орлов, х.Журавлев, х.Сергиевский, х.Спорный, к школе-интернату с.Новоукраинское, с установкой ШГРП к микрорайону «Северо-восточный» г.Гулькевичи, от п.Комсомольский с установкой ШГРП и разводом на низкое давление), распределительные уличные газопроводы низкого давления в х.Самойлов, х.Воздвиженский, с.Новомихайловское, х.Духовской.

В результате реализации муниципальной программы планируется газифицировать 21 населенный пункт, около 1500 домовладений, в результате чего увеличится объем платных (коммунальных) услуг на 13,4 млн. рублей, объем налоговых поступлений составит 670,0 тыс. рублей.

Газоснабжение в разрезе инвестиционных проектов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2009 г.** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2015 г.** | **2020 г.** |
| Реконструкция силикатного завода ОАО "Силикат" | млн. куб.м | 5,2 | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 8,8 | 8,8 |
| Реконструкция ООО «Крахмальный завод «Гулькевичский» | млн. куб.м | 8,7 | 8,7 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 |
| Реконструкция МТФ ООО «Венцы-Заря» в свиноводческий комплекс на 110 тыс. голов в год | млн. куб.м |  | 1,5 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| Строительство микрорайона «Западный-2» в г.Гулькевичи: 14 5-эт. 45-кв. домов, детского сада и школы на 600 мест | млн. куб.м |  |  |  |  | 1,1 | 2,2 |
| Строительство микрорайона «Северо-восточный» в г.Гулькевичи, квартал улиц Российская, Ленинградская, Прохладная: 17 5-эт. 45-кв. домов, АЗС, школа на 900 мест, стадион, кафе, культурно-зрелищный центр, торговый центр) | млн. куб.м |  |  |  |  | 1,8 | 2,7 |
| Строительство в с.Новоукраинское базы отдыха на земельном участке, расположенном вдоль ФАД «Кавказ» М29 Ростов-Махачкала | млн. куб.м |  |  |  |  | 0,3 | 0,7 |
| **ИТОГО:** |  | **13,9** | **19,0** | **26,8** | **26,8** | **30,0** | **32,4** |

Итоговая таблица по обеспечению развития муниципального образования необходимой инфраструктурой в целом, учитывая устранение дефицита и перспективное развитие

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Существующее состояние** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (20 лет)** |
| **ГАЗОСНАБЖЕНИЕ** | | | |
| Газопотребление, млн. куб.м | 170,0 млн. куб.м | 179,2 млн. куб.м | 203,2 млн. куб.м |

Как видно из таблицы на среднесрочную перспективу (к 2015 году) потребление газа муниципальным образованием Гулькевичский район достигнет чуть более 183 млн. куб.м, на долгосрочную (к 2020 году) – более 207 млн. куб.м в год.

Состояние данной отрасли при выполнении намеченных мероприятий не будет являться препятствием для реализации перспективных инвестиционных проектов.

**3.3. Развитие коммунальной инфраструктуры.**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшим элементом народного хозяйства, играет важную социальную, экономическую и экологическую роль в жизни современного общества.

В первую очередь отрасль жилищно-коммунального хозяйства призвана обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности населения.

Комплексное социально-экономическое развитие жилищно-коммунального хозяйства должно заключаться в целенаправленном процессе существенных преобразований, направленных на повышении уровня удовлетворения потребностей жителей в жилищно-коммунальных услугах с минимизацией ущерба для природных ресурсов. Недостаток финансовых средств не позволял обеспечить планово-предупредительный ремонт основных фондов, что соответственно сказывалось на увеличении доли водопроводных сетей, нуждающихся в замене.

В 2005 году процент аварийных водопроводных сетей нуждающихся в замене составлял 15,2%, в 2006 году – 17,3%, в 2007 году – 22,51%, в 2008 году – 22,17%%. Данная тенденция отражается на доле непроизводительных потерь водных ресурсов. Среднестатистические потери воды в 2005 году составили 36,9 %, в 2006 году – 39,6%, в 2007 году – 44,71%, в 2008 году – 42,47%.

Жилищно-коммунальное хозяйство муниципального образования Гулькевичский район представлено следующими предприятиями:

МП «Водоканал» муниципального образования Гулькевичский район –предоставляет услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод на территории 9 городских и сельских поселений Гулькевичского района с общей численностью населения 81348 человек;

ООО «Кура» - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотвению и очистке сточных вод на территории сельского поселения Кубань с численностью населения 6223 человек;

ООО Агрофирма «Победа» - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотвению и очистке сточных вод на территории Николенского сельского поселения с численностью населения 2855 человек;

МКУП «Коммунальное хозяйство» Пушкинского сельского поселения - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод на территории Пушкинского сельского поселения численностью населения 2284 человек;

СПК племзавод колхоз «Наша Родина» - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод на территории Соколовского сельского поселения с численностью населения –4873 человек;

ООО «Маяк революции» - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотвению и очистке сточных вод на территории сельского поселения Союза четырех хуторов с численностью населения 1098 человек;

ООО Агрофирма «Тысячный» - предоставляет услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод на территории Тысячного сельского поселения с численностью населения 1937 человек;

ООО «ЭкоЮгТранс» - сбор и транспортировка отходов производства и потребления на территории 15 поселений муниципального образования Гулькевичский район.

Также на территории района осуществляют свою деятельность две управляющие компании (ООО «ИНТЕКС», ООО «Ресурс-Инвест») и 35 товариществ собственников жилья.

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Одной из основных задач муниципальных органов исполнительной власти является сохранение и поддержание состояния здоровья населения муниципального образования Гулькевичский район на уровне, соответствующем критериям цивилизованного общества.

При этом безопасность водопользования, в том числе питьевого водоснабжения и водоотведения является одной из главных составляющих безопасности населения.

Добыча подземных вод производится из артезианских скважин глубиной от 350 до 500 метров. Общее количество скважин 142 шт. Общая протяженность водопроводной сети составляет более 647 км. Из 63 населенных пунктов района централизованное водоснабжение имеется в 59. Обеспеченность по населенным пунктам составляет 94%.

*Водопроводное хозяйство:*

мощность муниципальных водозаборов *-*31,88 т*.* м3/сут.;

мощность ведомственных водозаборов - 20,5 т. м3/сут;

количество муниципальных водозаборов – 46;

муниципальных резервуаров воды - 10, емкость - 4,4 т. м3;

ведомственных резервуаров воды - нет.

муниципальных водонапорных башен - 46, емкость - 1,75 т. м3;

ведомственных водонапорных башен - 54

муниципальных артскважин - 69

ведомственных артскважин - 54

протяженность муниципальных сетей - 377,7 км.

протяженность ведомственных сетей - 270 км.

*Канализационное хозяйство:*

мощность муниципальной канализации - 10,8 т. м3/сут.;

мощность ведомственной канализации -4,17 т. м3/сут.;

муниципальных канализационных станций-16;

ведомственных канализационных станций – 20;

муниципальных сетей-51,7 км.

ведомственных сетей – 59,56 км.

25 192 абонентов подключены к муниципальным сетям, в т.ч. население - 24 812 абонентов.

При сопоставлении имеющихся мощностей водоснабжающих сетей с потребностями, необходимыми для дальнейшего инвестиционного развития муниципального образования Гулькевичский район, в целях обеспечения сетями водоснабжения инвестиционных площадок, выявлена необходимость увеличивать мощности водоснабжения и водоотведения (реконструкция существующих и строительство новых), что является одним из направлений развития инженерной инфраструктуры района.

Учитывая степень износа водопроводных сетей и необходимость улучшения водоснабжения потребителей, необходима замена 54 км сетей водопровода с износом более 75% и 8 км канализационных сетей. В рамках реализации мероприятий по расширению мощностей сетей водоснабжения и водоотведения необходимо строительство 43,6 км водопроводных сетей.

В настоящее время основным источником водоснабжения г. Гулькевичи является водозабор по ул. Короткова. Водозабор состоит из одной резервной и девяти рабочих артезианских скважин (год ввода в эксплуатацию: 1979-1993 г; глубина: 381-466 м; суммарная подача 387 м3/ч, с насосно-силовым оборудованием типа ЭЦВ), насосной станции второго подъема (год ввода в эксплуатацию: 1979-1981 г; подача 600 м3/ч, с насосно-силовым оборудованием типа 1Д315-50А (2 шт.), Д320-50А (2 шт.), 1Д315-71-4Х) и двух резервуаров чистой воды по 500 м3 каждый (год ввода в эксплуатацию: 1969 и 1977 г; тех. состояние – нуждается в ремонте). Производительность водозабора 7500 м3/сутки.

Учитывая неравномерность водопотребления по часам суток и времени года население города испытывает нехватку питьевой воды в летние месяцы.

Для бесперебойного водоснабжения города крайне необходимо строительство железобетонного резервуара хозяйственно - питьевой воды емкостью 1000 м3. Стоимость объекта – 7,3 млн. рублей, источники финансирования – бюджетные средства, ориентировочный срок реализации – 2013 год.

Жилищно-коммунальное хозяйство. Водоснабжение

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Существующее положение** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развития**  **(5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (20 лет)** |
| Разведанность запасов питьевой воды, тыс.м3/сут. | 61,3 | 61,9 | 62,3 | 63,1 |
| Доля населения, обеспеченного услугой централизованного водоснабжения от общего числа жителей района, %  Доля населенных пунктов района, обеспеченных услугой централизованного водоснабжения | 84,4  93,7 | 85,6  95,3 | 87,8  95,3 | 94,3  96,8 |
| Сооружения систем водоснабжения (водозаборы, скважины, насосные станции, водонапорные башни, резервуары чистой воды и др.) | насосные станции 1–го подъема – 132 ед.  насосные станции 2-го подъема - 31ед.  резервуаров-14 ед.  водонапорных башен - 92 ед. | 134  31  92 | 135  31  92 | 137  31  92 |
| Протяженность водопровод-ных сетей, км | 682,8 | 689,6 | 708,0 | 726,4 |
| Запас мощности по данным геологической разведки, наличие резерва мощности на сегодня существующего водопроводного хозяйства | 6,8 м3 тыс.сут | 6,7 | 6,54 | 6,7 |
| Износ основных фондов систем водоснабжения | 76% | 74% | 70% | 60% |

Водоотведение

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Существующее положение** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развития**  **(5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (20 лет)** | |
| Доля населения, обеспеченного услугой централизованной канализации от общего числа жителей района, % | 21,8 | 22,6 | 23,59 | | 30,0 |
| Протяженность сетей канализации | 148,2 | 149,3 | 153,05 | | 156,2 |
| Основные методы очистки и места сброса | Биологическая и механическая очистка. Сброс очищенных сточных вод осуществляется:- на пруды испарители- Новокубанский оросительный канал, далее в реку Кубань.  В состав существующих очистных сооружений входят: приемная камера – песколовки - первичные отстойники – биофильтры - вторичные отстойники - иловые площадки. После биологической очистки стоки поступают во вторичные отстойники и далее сточные воды сбрасываются в водоем. | | | | |
| Запас мощности по очистке стоков, наличие резерва мощности на сегодня существующего канализационного хозяйства, тыс. м3/сут | 2,8 | 2,75 | 1,99 | | 1,76 |

Согласно мероприятий программы по развитию водоснабжения сельских населенных пунктов муниципального образования Гулькевичский район на период 2009-2013 годы планируется реконструкция 213 км водопроводных сетей, реконструкция 21 водозабора, увеличение разведанных запасов питьевой воды на 5,92 тыс. куб.м/сут.

Водоснабжение и водоотведение в разрезе инвестиционных проектов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2009 г.** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** | **2015 г.** | **2020 г.** |
| Строительство микрорайона «Северо-восточный» в г.Гулькевичи, квартал улиц Российская, Ленинградская, Прохладная: 17 5-эт. 45-кв. домов, АЗС, школа на 900 мест, стадион, кафе, культурно-зрелищный центр, торговый центр) | тыс. куб.м/ сутки |  |  |  |  | 0,42 | 0,34 |

Для обеспечения реализации данного инвестиционного проекта намечены к выполнению следующие мероприятия: реконструкция водозабора, расположенного в 2 км восточнее ул.Полевой г.Гулькевичи (бурение скважины, водонапорная башня) 0,6 тыс. куб.м в сутки и канализование жилого микрорайона, планируемого в северо-восточной части г.Гулькевичи (в т.ч. строительство канализационной насосной станции (КНС) и коллектора, 6 км сетей).

**Жилищная политика**

Основные показатели жилищной политики муниципального образования Гулькевичский район приведены в представленной таблице:

| **Наименование** | **Существующее положение** | **Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)** | **Среднесрочные перспективы развтия**  **(5-10 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (20 лет)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Общее количество многоквартирных домов (всего),  из них:  требующих капитального ремонта  признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу | 792  267  0 | 795  121  0 | 806  52  0 | 824  0  0 |
| Из общего количества многоквартирных домов (МКД):  1) МКД, находящиеся под управлением управляющих организаций,  в том числе МКД, находящиеся под управлением управляющих организаций с долей участия Краснодарского края и (или) муниципального образования в уставном капитале не более чем 25%  2) МКД, в которых созданы ТСЖ  3) МКД, в которых созданы ЖК, ЖСК, СПК  4) МКД, собственники помещений в которых выбрали способ непосредственного управления домом  5) МКД, собственники помещений в которых не выбрали (не реализовали) способ управления | 307  299  63  -  422  - | 509  509  159  -  127  - | 644  644  161  -  -  - | 659  659  165  -  -  - |
| Количество граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий) (всего) (чел.):  из них:  обеспечение жильем которых является расходным обязательством Российской Федерации (чел)  год учета первоочередного жилья  2) обеспечение жильём которых является расходным обязательством Краснодарского края (чел.)  год учета первоочередного жилья  3) обеспечение жильём которых является расходным обязательством городского округа, городского, сельского поселения (чел.)  год учета первоочередного | 783  153  1987 г.  32  2001 г.  598  1979 г. | 600  100  2007  22  2005 г.  478  2002 | 400  50  2016  10  2014 г.  340  2012 | 0  0  2028  0  2026 г.  0  2024 |

**Переработка и утилизация промышленных и бытовых отходов.**

Экологическое состояние муниципального образования удовлетворительное. Первостепенной экологической проблемой является загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления. Как правило, на существующих свалках не выдерживаются санитарно-защитные зоны, степень заполнения которых составляет от 50% до 100%, т. е. мощности свалок исчерпаны. За год на территории района образуется около 40 тысяч тонн отходов. Ни на одном из предприятий района не имеется установок по утилизации и обезвреживанию опасных отходов соответствующих требованиям. При ежегодном приросте объемов образования отходов на 4-5% и отсутствии мусоропереработки старые полигоны (свалки) переполняются, образуются новые, в том числе и несанкционированные свалки.

На территории муниципального образования сбор и транспортировку отходов производства и потребления осуществляет организация ООО «ЭкоЮгТранс». Органами местного самоуправления поселенческого уровня с данным предприятием заключены соглашения о сотрудничестве в области сбора, вывоза и утилизации твердых бытовых отходов с территорий поселений.

Разработка генеральной схемы санитарной очистки организацией ЗАО «Фирма Геополис», а также инженерный консалтинг в области переработки отходов и охраны окружающей среды выполнены в 2007 году.

**Обращение ТБО**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Существующее положение** |
| Число свалок ТБО на территории района, их общая площадь.  Отношение числа санкционированных свалок к несанкционированным | 1(4,33) /  12 (2,65) |
| Наличие генеральной схемы санитарной очистки территории района | разрабатывается |
| Наличие муниципальной целевой программы по обращению с ТБО, иных нормативных актов. Их соответствие краевой целевой программе «Обращение с ТБО на территории Краснодарского края на 2009-2013 годы» | нет |
| Наличие землеотводных документов на территории, занятые свалками ТБО | нет |
| Закрепление действующих свалок ТБО за эксплуатирующими организациями, наличие у указанных организаций лицензий на право обращения с твердыми бытовыми отходами | ООО «ЭкоЮгТранс»  лицензии нет |
| Фактическое количество образующихся на территории муниципального образования отходов (тыс.тонн) в год | 38,5 |
| Нормы накопления отходов | есть |
| Тариф на сбор и вывод отходов | 156р/м3 |
| Процент охвата населения и организаций различных форм собственности договорными отношениями со специализированными организациями на сбор и вывоз ТБО | 68/72 |
| Запас мощности по размещению отходов (тыс.тонн), наличие резервных территорий для размещения отходов | 100 |

Главными целями развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Гулькевичский район является:

1.Бесперебойное, гарантированное удовлетворение потребностей населения района в питьевой воде, безопасном водоотведении, сохранении водных объектов и окружающей среды.

Развитие водохозяйственного комплекса Гулькевичского района предполагается проводить с учетом муниципальных особенностей и экономически-финансовых возможностей муниципального образования и с учётом следующих факторов:

изменение характера жилищной застройки в Гулькевичском районе, развитие малоэтажной и частной застройки;

увеличение объёмов жилищной застройки;

развитие коммунального хозяйства Гулькевичского района с учетом европейских требований;

планомерное сокращение антропогенного воздействия на водные объекты и обеспечение рационального водопользования в жилищно-коммунальном хозяйстве посредством соблюдения нормативных количественных и качественных параметров водоснабжения и водоотведения, а также разработка механизмов экономического стимулирования рационального водопользования в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие основные задачи:

сокращение сбросов загрязненных сточных вод и сточных вод, отводимых в водные объекты;

снижение непроизводительных потерь воды при ее транспортировке и использовании;

стопроцентное оснащение жилого фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и бюджетной сферы приборами и системами учета.

2. Создание эффективной системы управления и благоприятного инвестиционного климата развития индустрии сбора, переработки, использования и размещения отходов, стремящихся к улучшению экологической обстановки в районе через сокращение объемов не утилизируемых отходов, подлежащих захоронению или уничтожению.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие основные задачи:

усовершенствование или реорганизация система управления отходами в комплексе с созданием на территории района развитой производственной инфраструктуры по первичному селективному сбору, вторичной сортировке, повторному вовлечению в хозяйственный оборот утильных фракций, удалению и дальнейшему уничтожению либо захоронению неиспользованных отходов.

В целях принятия неотложных мер по оздоровлению окружающей среды выполнить природоохранные мероприятия и работы направленные на устранение последствий загрязнения окружающей среды отходами, а именно:

санацию, дегазацию и рекультивацию мест размещения отходов (свалок), дальнейшая эксплуатация которых невозможна по экономическим и экологическим показателям.

Реализация мероприятий стратегии позволит:

обеспечить бесперебойное, гарантированное удовлетворение потребностей населения муниципального образования Гулькевичский район в жилищно-коммунальных услугах, в том числе питьевой воде в необходимом количестве с качеством, соответствующим нормативам физиологических, санитарно-гигиенических и хозяйственно-питьевых нужд;

определить допустимые границы негативного воздействия на окружающую среду и сформировать механизм управления качеством окружающей среды;

обеспечить экономически эффективное управление муниципальным имуществом, гарантировать устойчивость и надежность финансовых потоков отрасли в части платежей и налогов;

повысить уровень безопасности и комфортности проживания жителей и снизить противоречия между экономической эффективностью и социальной справедливостью.

Эффективность реализации стратегии будет обеспечиваться за счет:

повышения доли сточных вод, пропускаемых через очистные сооружения до 100 %, что улучшит экологическую ситуацию в районе;

доведения доли ежегодной замены водопроводных и канализационных сетей до 4 % (с учетом реализации мероприятий в рамках производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса), что приведет к снижению потерь в сетях до уровня – 25 %;

снижения аварийности на системах водоснабжения до уровня 0,3 аварий на 1 км сетей в год, что повысит надежность снабжения потребителей водой;

доведения доли обеспеченности потребителей в многоквартирных и жилых домах, а также учреждений бюджетной сферы, общедомовыми приборами учета воды до уровня 100 %;

создания индустрии переработки отходов с максимальным использованием их полезной материальной и энергетической части;

обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности в районе.

**3.4. Развитие информационно-коммуникационной инфраструктуры.**

Динамично развивающейся отраслью в районе является также и связь. На 1 января 2007 года на территории муниципального образования Гулькевичский район действовало 3 крупных и средних предприятия связи (территориальных подразделений): федеральное предприятие «Почта России», ОАО ЮТК (предоставляет услуги местной и внутризоновой телефонной связи), ОАО междугородной и международной электрической связи "Ростелеком". На территории района расположено 45 пунктов по оказанию услуг связи. Телефонизирован 61 населенный пункт, степень телефонизации муниципального образования - 97 %

Вследствие значительного подорожания услуг электрической телефонной связи наблюдается сокращение численности абонентов, пользующихся данным видом услуг, и переход их к использованию мобильной (сотовой) связи, более выгодной, как с точки зрения технической (мобильность, компактность, многофункциональность), так и экономической (разнообразие выгодных тарифов, с гибкой системой скидок, предлагаемых операторами сотовой связи). Рост объемов услуг данной отрасли запланирован за счет введения системы повременной оплаты, а также увеличения объема услуг, оказываемых хозяйствующих субъектам, осуществляющим электронный обмен данными с кредитными учреждениями по защищенным линиям связи, а также осуществляющим маркетинг через сеть Internet.

В муниципальном образовании Гулькевичский район используются сети мобильной связи операторов МТС, «Билайн», «Мегафон».

На территории района действует 1 Интернет-провайдер - ОАО «Южная телекоммуникационная компания» (ОАО ЮТК). Количество пользователей сети Интернет по заключенным договорам – 361. Кроме них, многие абоненты доступ к сети осуществляют посредством карточек или интернет-кафе. Многих потребителей услуг сети Интернет не устраивало качество предоставления услуг по доступу к «всемирной паутине» из-за низкой скорости. В 3 квартале 2007 года отделение ОАО ЮТК «Кубаньэлектросвязь» в г.Гулькевичи получило оборудование для высокоскоростного Интернета по технологии ADSL. Вместо 4 Мбит скорость будет увеличена до 10 Гбит, что позволит подключать и кабельное телевидение. 1200 портов будет задействовано, не исключена возможность расширения портов при повышении спроса потребителей. В перспективе возможно подключение до 70% номерной емкости любой АТС в городе и в селе. До конца 2014 годах в крупных населенных пунктах планируется организовать зоны действия беспроводного Интернета WiFi, в 2012 году такие зоны будут созданы в г.Гулькевичи.

В 2005 году как за счет собственных средств ОАО ЮТК «Кубаньэлектросвязь», так и за счет кредитов банков были проведены работы по реконструкции оборудования. В связи с вводом цифровых выносов была смонтирована новая цифровая АТС с номерной емкостью на 1730 единиц, произошло расширение емкостей и имеющихся АТС. В настоящее время на территории района действуют более 50 универсальных уличных таксофонов, в 2008 году еще 10 таких таксофонов установлено в сельских населенных пунктах, три таксофона работают на базе МТС- GSM.

На начало 2012 года на территории района в области мобильной связи услуги оказывают операторы: «МТС», «Мегафон», «Билайн», «Теле2». Однако, на территории муниципального образования еще не все населенные пункты имеют возможность пользоваться данным видом связи. До 2014 года планируется полностью обеспечить покрытие территории района сотовой связью.

**4. Текущее состояние и основные направления развития**

**4.1. Агропромышленный комплекс**

Агропромышленный комплекс муниципального образования Гулькевичский район (далее АПК) в существенной степени определяет экономику района, занятость населения и уровень его благосостояния. Динамичное развитие АПК муниципального образования обеспечивает продовольственную безопасность района и края. В его состав входит растениеводство, животноводство и перерабатывающая пищевая промышленность.

Положительная динамика роста производства продукции сельского хозяйства сохраняется начиная с 2000 года: за 8 лет объем продукции сельского хозяйства (в действующих ценах) увеличился более чем в 4 раза.

Основу сельскохозяйственного сектора экономики района составляют:

17 многоотраслевых хозяйств, три из которых, имеющие статус племенных заводов, входят в знаменитый клуб "Агро-300";

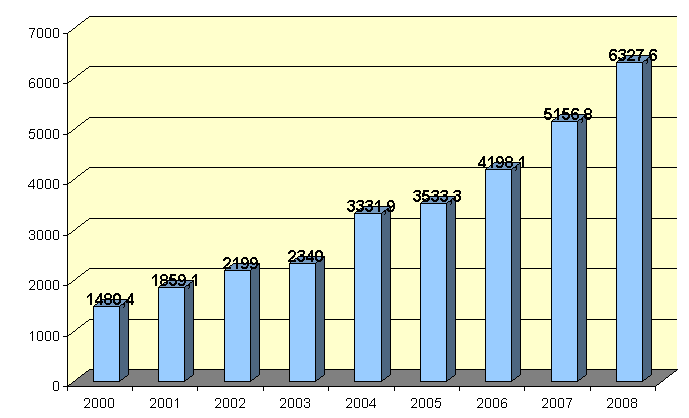
16 организаций из категории малых и средних (ООО, СПК);

382 крестьянских (фермерских) хозяйства;

18690 личных подсобных хозяйств (ЛПХ).

Основными производителями сельскохозяйственной продукции являются крупные хозяйства района, на долю которых приходится 68,3 % общего объема валовой продукции сельского хозяйства (КФХ – 9,6%, ЛПХ – 22,1%).

Продукция сельского хозяйства, млн. руб.



34% в объеме отгруженных товаров и услуг в структуре обрабатывающих производств занимает производство пищевых продуктов. На территории района производится сахар, хлебобулочные и кондитерские изделия, мясная и колбасная продукция, мука, цельномолочная продукция, сыры, сливочное масло, крахмал и патока кукурузные, комбикорма. Всю продукцию отличает высокое качество. Основные потребители производимой продукции находятся не только в районе, но и за его пределами. Мощности предприятий позволяют увеличивать выпуск продукции по потребности.

В составе пищевой перерабатывающей промышленности района наибольший удельный вес занимают производство сахара, молочной продукции, производство патоки и крахмала.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование видов продукции** | **2004 г.** | **2005 г.** | **2006 г.** | **2007 г.** | **2008 г.** |
| Цельномолочная продукция, тыс.тн | 2,47 | 21,20 | 24,00 | 47,29 | 48,1 |
| Сыры и творог, тыс. тн | 0,00 | 0,00 | 0,87 | 0,76 | 0,24 |
| Масло животное, тыс. тн | 0,00 | 0,00 | 0,27 | 0,26 | 0,35 |
| Масло растительное, тыс. тн | 0,15 | 0,52 | 0,23 | 0,82 | 0,74 |
| Сахар-песок – всего, тыс. тн | 112,50 | 89,10 | 77,90 | 71,20 | 103,03 |
| Мука, тыс. тн | 3,32 | 0,19 | 0,19 | 1,28 | 0,35 |
| Хлеб и хлебобулочные изделия, тыс. тн | 6,56 | 6,10 | 5,44 | 4,81 | 3,44 |
| Крахмал кукурузный, тыс. тн | 14,62 | 16,60 | 17,71 | 18,66 | 24,76 |
| патока кукурузная, тыс. тн | 1,01 | 9,69 | 9,17 | 13,40 | 33,34 |

Данная положительная динамика была обеспечена за счет роста объемов производства основных видов пищевых продуктов: мясных, молочных (за исключением производства растительного масла) и ряда других пищевых продуктов. При этом в производстве сахара, растительного масла, а также в хлебопекарной промышленности наблюдалась тенденция спада.

В составе пищевой перерабатывающей промышленности района наибольший удельный вес занимают производство сахара, молочной продукции, производство патоки и крахмала.

К крупным бюджетообразующим предприятиям данной отрасли относятся: ОАО «Гирей Кубань сахар» (ОАО «Гиркубс» - старейший сахарный завод на Кубани, в конкурсном производстве с 2010 года) и ООО «Крахмальный завод Гулькевичский» (входит в число крупнейших карахмалопаточных производств в России и является крупнейшим в Южном федеральном округе). В целях наращивания объемов производства продукции и повышения ее конкурентоспособности на данных предприятиях намечены мероприятия по реконструкции:

на сахарном заводе за счет привлечения средств инвесторов запланированы реконструкция теплоэнергетического хозяйства с заменой котельного оборудования, реконструкция электросилового хозяйства, строительство склада сырца, модернизация основного производственного оборудования, строительство клеровочного отделения, установка дополнительного диффузионного аппарата на 3000 т/сут., модернизация свеклорезок с производительностью 6000 т/сут., замена устаревшего насосного парка, замена тракта подачи на более мощный, модернизация моечного отделения, перенос кагатного поля и строительство нового свеклопункта ближе к производственным цехам);

на базе Гулькевичского крахмального завода планируется создать производство, соответствующее мировым стандартам с внедрением систем менеджмента качества, что обеспечивает высокую операционную эффективность. В рамках инвестиционного проекта по реконструкции завода планируется увеличение мощности с 300 до 600 тонн перерабатываемой кукурузы в сутки.

До 2020 года в рамках развития отрасли планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

1. «Реконструкции ООО «Крахмальный завод Гулькевичский»;
2. «Реконструкция ОАО «Гиркубс»;
3. «Строительство завода по переработке овощей и фруктов»;
4. «Строительство завода по переработке продукции животноводства»;
5. «Строительство завода по производству готовых кормов для животных.

Потенциал и перспективы развития сельскохозяйственной отрасли

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2008г.** | **2009г.** | **2010г.** | **2011г.** | **2012г.** | **2013г.** | **2014г.** | **2020г.** |
| Зерно (в весе после доработки), тыс. тонн | 331,4 | 296,8 | 306,2 | 314,3 | 314,7 | 314,8 | 315,5 | 320,5 |
| Сахарная свекла, тыс. тонн | 301,8 | 193,4, | 278,5 | 297,2 | 300 | 301,1 | 312,2 | 320,5 |
| Масличные — всего, тыс. тонн | 23,4 | 22,9 | 23,2 | 23,4 | 23,7 | 24,8 | 25,9 | 25,9 |
| из них: |  | | | | | | | |
| подсолнечник (в весе после доработки), тыс. тонн | 20,9 | 15,5 | 15,8 | 16 | 17 | 17,8 | 18 | 18,5 |
| соя, тыс. тонн | 2,5 | 3,4 | 3,8 | 4 | 4,7 | 4,7 | 4,8 | 5 |
| Картофель, тыс. тонн | 48,3 | 39,3 | 49,8 | 50,3 | 50,4 | 50,5 | 50,5 | 50,5 |
| Овощи, тыс. тонн | 22,7 | 16,1 | 18,9 | 20,7 | 20,9 | 23,7 | 24,7 | 25,8 |
| Плоды и ягоды, тыс. тонн | 3 | 1 | 3 | 3,5 | 3,6 | 3,7 | 3,7 | 3,8 |
| Виноград, тонн | 73 | 82 | 85 | 88 | 88,1 | 88,2 | 88,3 | 88,3 |
| из них: |  | | | | | | | |
| в личных подсобных хозяйствах, тыс. тонн | 73 | 82 | 85 | 88 | 88,1 | 88,2 | 88,3 | 88,3 |
| Скот и птица (в живом весе), тыс. тонн | 19,2 | 21 | 22,2 | 22,3 | 22,5 | 23,7 | 24,8 | 25,3 |
| Молоко, тыс. тонн | 63,8 | 63,2 | 64 | 64,2 | 65,3 | 66,5 | 68,8 | 72,9 |
| Яйца, млн. штук | 20,8 | 29,2 | 29,6 | 29,8 | 29,7 | 29,8 | 30,1 | 32,3 |
| Наличие кормовой базы, пастбищ, ( га) | 2628 | 2472 | 2475 | 2475 | 2500 | 2500 | 2500 | 2500 |
| Наличие заготовительных пунктов по приемке молока, скота ,овощей ( ЛПХ, КФХ) | 12 | 12 | 13 | 13 | 13 | 14 | 14 | 15 |
| Поголовье с\х животных ( тыс.гол.) | | | | | | | | |
| КРС  в т. ч коров | 29220  11962 | 31728  11965 | 32013  11970 | 32020  11980 | 32025  11990 | 32030  12000 | 32070  12010 | 32100  12100 |
| свиньи | 36703 | 36710 | 36720 | 36750 | 37800 | 37850 | 38100 | 39500 |
| птица | 490,9 | 513,3 | 521,5 | 520,4 | 521 | 521,7 | 522 | 590 |
| **Предприятия по приему и хранению зерна:** | | | | | | | | |
| **ОАО КХП «Гулькевичский»** производственные мощности (тыс. тн) | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 | 105 |
| **ООО «Агромаркет»** производственные мощности (тыс**.** тон) |  |  |  |  |  | 70 | 70 | 70 |
| Обеспеченность сырьевой базой (тыс. тн) | 140 | 125 | 129 | 132 | 132 | 140 | 160 | 175 |
| **Перерабатывающая промышленность:** | | | | | | | | |
| **ОАО « Гирей Кубань Сахар»** Производственные мощности ( тыс. тонн) | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | 4 | 4 | 6 | 6 |
| Обеспеченность сырьевой базой ( тыс. тонн) | 308 | 310 | 320 | 320 | 350 | 350 | 540 | 540 |
| Обьем производства (сахар) тыс. тонн | 43,8 | 36,2 | 38,6 | 38,6 | 42,2 | 42,2 | 65,1 | 65,1 |
| **Крахмальный завод «Гульке-вичский»**  Производственные мощности (тыс. тн) | 61 | 66 | 66,9 | 66,9 | 66,9 | 67,6 | 67,6 | 67,6 |
| Обеспеченность сырьевой базой ( тыс. тонн) | 61,2 | 90,2 | 91,6 | 91,6 | 91,6 | 92,5 | 92,5 | 92,5 |
| Обьем производства (крахмал) тыс. тн | 42,5 | 62,7 | 63,4 | 63,6 | 63,6 | 64,2 | 64,2 | 64,2 |

Неполное использование потенциала развития сельскохозяйственного производства и переработки приводит к снижению эффективности аграрного сектора экономики.

*Основные проблемы развития агропромышленного комплекса обусловлены:*

высокими ставками налогообложения и кредитов,

низкими темпами формирования рыночной инфраструктуры рынков сельхозпродукции,

наличием излишнего числа коммерческих посредников на пути от производителя к конечному потребителю,

низкой платёжеспособностью оптовых покупателей сельхозпродукции,

дефицитом производственных мощностей по переработке плодоовощной продукции, а так же отсутствие передовых технологий её хранения. *Сдерживающими факторами развития отрасли являются*:

низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы,

значительный износ (до 80-90%) действующего парка сельскохозяйственной техники,

высокие цены на новую технику,

недостаточное развитие лизинга оборудования и техники в агропромышленном комплексе.

**4.2. Промышленный комплекс. Производство строительных материалов**

В силу имеющихся месторождений нерудных полезных ископаемых, географического положения и наличия путей сообщения промышленность района ориентирована на выпуск строительных материалов. В Гулькевичском районе размещены крупнейшие в крае промышленные предприятия по добыче и переработке нерудных полезных ископаемых, а также предприятия по производству силикатного кирпича и железобетонных изделий.

Наиболее крупными предприятиями, функционирующими на территории муниципального образования, являются:

**ОАО «Агропромышленный строительный комбинат Гулькевичский»** (ОАО АПСК «Г»), занимается производством сборного железобетона, в том числе изделий объемного блочного домостроения, производством столярных изделий, металлопластиковых окон и дверей, нерудных материалов, проводит работы по испытанию строительных материалов, по разработке проектов по типовым и индивидуальным заказам, строительством многоквартирных и индивидуальных жилых домов, объектов промышленного и гражданского назначения.

**ОАО «Карьероуправление Венцы-Заря»**, на долю которого приходится около 50% всего объема разрабатываемых карьеров на территории муниципального образования, осуществляет добычу нерудных полезных ископаемых, производство стеновых материалов.

**Гирейское ЗАО «Железобетон»** пять лет подряд является лидером строительного комплекса России и входит в рейтинг 100 лучших предприятий Российской Федерации. Сырье для выпуска щебня и гравия добывается в пределах собственного отвода. Продукцию (плиты перекрытий пустотные, перемычки, фундаментные блоки, лестничные марши, детали теплотрасс, колонны, сваи, конструкции для строительства супермаркетов, офисов и т.д.) предприятие реализует на территории Краснодарского края и за его пределами, постоянно расширяет ее ассортимент, следуя потребностям заказчиков.

**ОАО «Силикат»** по прежнему, как и 40 лет назад, является лидером по производству и продаже силикатного кирпича в Краснодарском крае. В настоящее время на предприятии проводится модернизация производства в целях достижения мирового уровня качества выпускаемой продукции. Приобретено германское технологическое оборудование для производства высококачественного силикатного лицевого белого и цветного кирпича повышенной марочности и силикатного блока для отделки фундаментов и стен зданий, ведется строительство нового цеха.

**Кавказский завод железобетонных шпал -** филиал ОАО «Бэт Эл Транс» (КЗ ЖБШ), осуществляет производство железобетонных шпал для железнодорожного строительства.

**ОАО «Северо-Кавказский завод стальных конструкций»** (ОАО «СК ЗСК»), выпускающий строительные металлоконструкции любой сложности: мачты связи, каркасные конструкции для супермаркетов, спортивных сооружений и т.п.)

**Промышленный комплекс**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Факт**  **2008 г.** | **Оценка 2009 г.** | **Кратксроч-ные перспективы развития (2010 г.)** | | **Среднесрочные перспективы развития**  **(2015 г.)** | **Долгосрочные перспективы развития (2020 г.)** |
| Производство прочих неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов) млн. руб. | 2272,2 | 1149,8 | 1211,3 | 2523,0 | | 5339,7 |
| Добыча прочих полезных ископаемых (нерудные строительные материалы) млн. руб. | 273,9 | 213,5 | 234,2 | 352,8 | | 570,0 |
| Номенклатура выпускаемых материалов | | | | | | |
| Сборный железобетон (тыс.куб.м) | 512 | 370 | 513 | 600,2 | | 800 |
| стеновые материалы (млн.шт.усл.кирп.) | 58 | 43 | 59 | 74,5 | | 100 |
| Кирпич строительный (млн.шт.усл.кирп.) | 53 | 39 | 54 | 70 | | 90 |
| изделия из автоклавного газобетона (тыс.куб.м) | - | - | - | 172,8 | | 345,6 |
| нерудные материалы (тыс.куб.м) | 1536 | 1220 | 1560 | 1750 | | 1900 |
| столярные изделия (тыс.кв.м) | 44,8 | 36 | 45 | 65 | | 80 |
| металлопластиковае окна (тыс.кв.м) | 14,3 | 12 | 14,5 | 16,5 | | 18 |
| металлоконструкции, тыс. тонн | 10,1 | 8,6 | 9 | 10,5 | | 12 |

В последние годы наблюдается устойчивая тенденция роста объемов производства основных видов промышленной продукции, а также объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг.

Данная положительная динамика была обеспечена за счет роста объемов производства основных видов промышленной продукции, такой как нерудные строительные материалы (щебень, гравий, песок) и железобетонные изделия.

Несмотря на стабильный рост объёмов промышленного производства в последние годы уровень развития отрасли не соответствует ее потенциалу и возможностям.

*Основные проблемы в промышленном комплексе обусловлены:*

низкой инвестиционной привлекательностью,

недостатком оборотных средств, не позволяющим организовать ритмичную работу предприятий,

неполным использованием потенциала производственных мощностей предприятиями района.

В муниципальном образовании Гулькевичский район предприятием ООО «Дан-Бетон» в 1 полугодии 2008 года завершена реализация инвестиционного проекта по строительству цеха по производству ж/б конструкций для с/х строительства (монтаж оборудования, решеток навозоудаления, освоение новых технологий) в промзоне г.Гулькевичи. Стоимость проекта составила 12,0 млн. рублей, для реализации проекта привлечены инвестиции иностранного капитала (Дания) в сумме 10,6 млн. рублей, создано 24 рабочих места. Мощность цеха – 50 тыс. м2 щелевых полов в год, планируемый объем производства – 50,0 млн. рублей в год. Фактическая деятельность цеха начата с 1 января 2009 года, на арендованном у ООО «Дан-Бетон» имуществе осуществляет производство ООО «Дан-Бетон плюс».

ОАО «Силикат» реализуется инвестиционный проект по реконструкции силикатного завода, суть которого заключается в строительстве нового цеха по производству силикатного кирпича и силикатного блока по немецкой технологии мощностью до 112 млн. усл. шт. кирпича в год на земельном участке действующего завода. В реализации проекта используется лизинговая схема. Оборудование для этого цеха (производитель «W+K Maschinenfabrik», Германия) было приобретено по договору лизинга (сроком на 5 лет). В результате реализации данного проекта при выходе завода на запланированную мощность новых рабочих мест создано не будет ввиду закрытия старого производственного корпуса, в бюджет дополнительно поступит 42 млн. рублей.

В среднесрочной перспективе планируется на территории существующего завода ОАО «Силикат» построить завод по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения, для производства которого в районе имеются большие запасы строительного песка с богатым содержанием кварца. Продукция завода – это современный на сегодня строительный материал прочностью 25-75 кг/см2, использование которого в строительстве быстровозводимого жилья имеет значительные преимущества перед традиционными строительными материалами, а низкие производственные затраты значительно удешевляют стоимость готового жилья и делают его доступным для различных слоев населения. Реализация данного инвестиционного проекта на территории муниципального образования будет способствовать созданию 140 новых рабочих мест и привлечению дополнительных налоговых поступлений во все уровни бюджета около 113 млн. рублей.

Кроме того, в районе имеются инвестиционные площадки для размещения производственных объектов: площадью 15,15 га в п. Лесодача и 8,2 га в п. Гирей.

**4.3. Строительный комплекс. Жилищное строительство**

На территории муниципального образования в сфере жилищного строительства осуществляют деятельность 2 предприятия, одно из которых относится к категории крупных – ОАО «Агростроительный комбинат «Гулькевичский» (ОАО АПСК «Г»), одно – малое, ООО «Стройсервис».

В 2007 году в муниципальном образовании введено жилья общей площадью 34,36 тыс. кв. метров, что составляет 0,34 кв.м на душу населения и в 2,1 раза или на 18,22 тыс.кв.м. больше аналогичного показателя за прошлый год. В 2008 году введено в эксплуатацию 32,41 тыс. кв. метров жилья (0,32 кв.м на душу населения), что к уровню аналогичного периода прошлого года составляет 94,3 %.

В 2006 году ОАО АПСК «Г» построен и введен в эксплуатацию 5-этажный 30–квартирный жилой дом в рамках реализации программы «Молодой семье – доступное жилье» площадью жилья 1865 кв.м в квартале Возрождения г. Гулькевичи.

В 2008 году в Западном микрорайоне г.Гулькевичи малым предприятием ООО «Стройсервис» построен и сдан в эксплуатацию 5-этажный 36-квартирный жилой дом в площадью 2,0 тыс. кв. м жилья со встроенными объектами торгово-бытового назначения. В конце того же года этим же предприятием начато строительство 5-этажного 35-квартирного жилого дома общей жилой площадью 1,7 тыс. кв.м стоимостью 36,0 млн. рублей (планируемый срок ввода в эксплуатацию – 2010 г.). ОАО АПСК «Г» в г.Гулькевичи начато строительство 5-этажного 75-квартирного жилого дома площадью жилья 5,2 тыс. м2 (сроки реализации 2008-2010 гг., стоимость проекта -75,6 млн. руб.).

Кроме вышеуказанных объектов жилищной сферы, находящихся в стадии строительства, для достижения намеченных показателей в муниципальном образовании Гулькевичский район до 2020 года планируется реализовать следующие проекты в жилищной сфере:

строительство группы 5-этажных жилых домов в «Северо-восточном» микрорайоне г.Гулькевичи в квартале улиц Ленинградская, Екатеринодарская, Столбовая общей площадью жилья 10,2 тыс. кв.м. (2014-2018 гг.);

строительство группы 5-ти этажных жилых домов в микрорайоне «Западный-2» г.Гулькевичи общей площадью жилья 27,4 тыс. кв. м (2015-2018 гг.);

строительство группы 3-этажных жилых домов в п.Комсомольский для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (2010-2014 гг.);

строительство в рамках реализации краевой программы «Накопительная ипотека» в северо-восточном микрорайоне г.Гулькевичи 67 малоэтажных жилых дом коттеджного типа.

Строительство жилого квартала для многодетных семей общей площадью 6,6 тыс. м2.

За годы реализации настоящей стратегии (до 2020 года) планируется выделить сформированных под жилищное строительство земельных участков общей площадью 63 га., на которых построить 106,2 тыс. кв.м жилья.

В целях обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой при ее отсутствии, муниципальным образованием Гулькевичский район предусмотрено участие в мероприятиях в рамках краевой целевой программы «Жилище» по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства.

На территории Гулькевичского района в 2007-2008 годах приобретение (строительство) муниципального жилищного фонда не осуществлялось.

На 1 января 2009 года общая площадь жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности на территории Краснодарского края, составила 4 979,5 тыс. кв. метров, в том числе в Гулькевичском районе (по оперативным данным) – 38,4 тыс. кв. метров.

К 2020 году для обеспечения малоимущих граждан необходимо увеличить муниципальный жилой фонд на 19,5 тыс. кв. метров.

Для выполнения намеченных мероприятий по строительству и вводу жилья с целью улучшения жилищных условий населения необходим план по выделению земельных участков под жилищное строительство.

План по выделению земельных участков под жилищное строительство

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Оценка** | **Краткосрочные перспективы развития** | **Среднесрочные перспективы развития** | **Долгосрочные перспективы развития** |
| 2009 год | 2010 год | 2011 – 2015 годы | 2016 -2020 годы |
| Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, га | 6,0 | 8,0 | 20,0 | 29,0 |
| Площадь жилья, планируемого к строительству на выделяемых земельных участках, тыс. кв.м | 7,8 | 10,4 | 30,0 | 58,0 |

Основными задачами отрасли являются:

увеличение объемов ипотечного жилищного кредитования;

повышение доступности жилья, увеличение объемов жилищного строительства;

выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

обеспечение жильем молодых семей;

развитие рынка строительных материалов;

развитие предприятий промышленности строительных материалов.

Приоритетные направления:

реконструкция действующих предприятий отрасли путем модернизации производственного оборудования, внедрения инновационных технологических процессов и энергосберегающих технологий, повышения производительности труда, освоение новых видов продукции;

строительство новых предприятий промышленности строительных материалов, выпускающих конкурентоспособную продукцию;

увеличение объемов жилищного строительства;

формирование земельных участков обеспечения жильем отдельных категорий граждан.

**4.4. Курортно-рекреационный и туристический комплекс**

Гулькевичский район расположен в северо-восточной части Краснодарского края и проигрывает по своему местоположению районам, расположенным на побережьях Черного и Азовского морей, а также районам с богатым горно-лесным ландшафтом.

В природе нашего муниципального образования нашли отражение такие особенности кубанского ландшафта, как бескрайние степи, небольшие равнинные леса и плавно несущая свои воды главная водная артерия края – река Кубань.

Курортно-туристический комплекс в районе на сегодня не развит. В настоящее время из объектов курортно-туристического комплекса на территории муниципального образования располагаются только 4 гостиницы (одна – на 92 места размещена в г.Гулькевичи с заполняемостью 23% в год, три (общей вместимостью 110 мест) находятся в сельской местности и являются ведомственными сельскохозяйственными предприятий, с коэффициентом использования номерного фонда 15-18% в год), основные доходы которых складываются от приема командировочных посетителей и немногочисленных гостей.

Кроме реки федерального значения Кубань (протяженность водотока 42 км) по территории района протекают еще 9 рек общей протяженностью 301,7 км, имеется множество водоемов естественного и искусственного происхождения. Природа района очень разнообразна. К реке Кубань примыкают леса, состоящие из более 50 видов деревьев и кустарников. За последние годы возросла площадь под сосной на территории карьерных выработок. В сосновых борах целебный и чистый воздух.

В среднесрочной перспективе в целях развития индустрии туризма и отдыха планируется строительство:

1) в г.Гулькевичи оздоровительного комплекса «Центр досуга и оздоровления», включающего в себя объекты:

-«Центр красоты и здоровья» с залом лечебной физкультуры по методике доктора Бубновского, фитнес-залом и тренажерным залом, грязелечебницей и бальнеолечебницей, спелеокамерой;

- гостиницу на 36 мест;

- боулинг, бильярд;

- два крытых бассейна;

- аквапарк;

- комплекс бань (финская, русская и турецкая);

- кафе на 60 посадочный мест с банкетным залом на 200 посадочных мест;

2) в с.Новоукраинском вдоль федеральной автомобильной дороги М29 Ростов-Махачкала планируется создать базу отдыха (2017-2018 гг.) где будут размещены объекты придорожного сервиса, гостиница, спортивно-оздоровительный и развлекательный комплексы, лодочная станция. Для размещения объектов рекреационной зоны сформирован земельный участок площадью 69,4 га, в том числе 60 га водной глади (озеро). Реализация указанного инвестиционного проекта позволит создать новое направлении в развитии района – организация активного туризма и водного туризма.

Реализация указанных инвестиционных проектов позволит создать дополнительные рабочие места, повысить туристическую привлекательность за счет создания современных объектов курортно-туристического назначения, увеличить налоговые поступления в консолидированный бюджет Краснодарского края, привлечь дополнительное количество туристов.

**4.5. Потребительская сфера**

В настоящее время потребительский рынок муниципального образования Гулькевичский район характеризуется относительной стабильностью, обеспеченностью товарами повседневного спроса, доступностью многих видов услуг. На территории муниципального образования Гулькевичский район потребительский рынок представлен традиционными для этой сферы отраслями: оптовая, розничная торговля, общественное питание, платные услуги.

В сфере общественного питания и платных услуг все больше внимания обращается не только на увеличение ассортимента и повышение качества товаров и предоставляемых услуг, но и на эстетику обслуживания клиентов: применение современных технических средств оформления и фольклорного дизайна, а также экзотических рецептур приготовления блюд. Численность хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность по организации общественного питания - 46 ед.

На территории муниципального образования Гулькевичский район проводятся мероприятия, направленные на реализацию социально-экономической политики в потребительской сфере: упорядочение деятельности хозяйствующих субъектов; поддержка хозяйствующих субъектов, осуществляющих наиболее актуальные виды деятельности; обеспечение обоснованности применяемых тарифов, а также соответствия товаров и услуг установленным стандартам качества, предотвращение и ликвидация случаев незаконного оборота товаров и услуг.

Хозяйствующими субъектами, осуществляющими оптовую и розничную реализацию товаров, совершенствуется маркетинговая политика: заключаются договоры с предприятиями-производителями, применяются прогрессивные формы обслуживания покупателей (реализация широкого ассортимента товаров по принципу «супермаркета» в торговых залах с применением системы самообслуживания; продажа товаров в кредит, рассрочку; применение гибкой системы скидок, проведение сезонных распродаж; применение для расчетов пластиковых карт; реализация корпоративных заказов, доставка товаров «на дом», по предварительному заказу через сеть интернет и др.).

В последние годы в районе наблюдается расширение сети торговли и услуг, повышение уровня насыщенности товарами, стабильный рост покупательского спроса, основанный на увеличении денежных доходов населения, рост объемов потребительских кредитов. Все больше хозяйствующих субъектов становятся участниками программы «Качество», принимают участие и становятся победителями краевых и российских конкурсов. Немаловажное значение приобретает популяризация деятельности хозяйствующих субъектов средствами стендовой, печатной, аудиовизуальной рекламы, обмен информацией с использованием сети интернет.

Однако сложившаяся схема размещения объектов потребительского рынка на территории района не полностью отвечает потребностям населения; особенно остро сказывается неравномерность их размещения в городской и сельской местности.

Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей – 105 кв.м - также пока значительно ниже среднекраевого показателя (390 кв.м). Однако, в связи с тем, что в муниципальном образовании Гулькевичский район преобладает сельское население, покупательская способность населения района также ниже среднекраевого уровня (размер доходов на душу населения в 2006 году составил в муниципальном образовании 4320 рублей, тогда как в среднем по краю этот показатель – 7059 рублей).

В соответствие со стратегией развития потребительского рынка в муниципальном образовании планируется уже к концу 2012 года увеличить обеспеченность торговыми площадями до 420 кв. м на 1000 жителей района.

В муниципальном образовании в целях преобразования отрасли в современную индустрию сервиса, обеспечивающую наиболее полное удовлетворение потребности в высококачественных, конкурентоспособных товарах и услугах, доступных самым широким слоям и социальным группам населения, устранение дисбаланса обеспеченности товарами и услугами городского и сельского населения разработана Стратегия развития потребительской сферы до 2020 года.

Основной стратегической целью развития потребительского рынка на период до 2020 года является:

в сфере **розничной торговли:**

увеличение количества предприятий торговли различных типов;

оптимизация размещения торговых объектов на территориях поселений, развитие сельской торговой сети;

совершенствование маркетинговой политики, внедрение систем менеджмента качества на основе международных стандартов;

повышение инвестиционной активности; реализация трех крупных инвестиционных проектов с объемом инвестиций 1875 млн.рублей, в том числе:

строительство на территории Новоукраинского сельского поселения туристско-рекреационного кластера «Гулькевичский», включающего объекты торговли, придорожного сервиса, гостиничный комплекс, базу отдыха;

строительство на территории Отрадо-Кубанского сельского поселения объектов придорожного сервиса с объектом розничной торговли для малых форм хозяйствования, объектом общественного питания и мотелем.

В результате реализации стратегических мероприятий к 2020 году планируется:

расширение ассортимента, повышение качества реализуемых товаров;

увеличение годового оборота розничной торговли до 5500 млн.рублей;

увеличение обеспеченности населения торговыми площадями в расчете на 1000 жителей до 520 кв.м;

увеличение налоговых поступлений от хозяйствующих субъектов отрасли до 220 млн.рублей.

На территории муниципального образования Гулькевичский район зарегистрировано более 27 тысяч автомобилей, причем в последние годы прослеживается устойчивая тенденция к увеличению их численности, что связано, прежде всего, с широким применением торгующими хозяйствующими субъектами системы скидок и реализации автомобилей в кредит.

В сфере **обслуживания и торговли** **автотранспортом** осуществляют деятельность 25 хозяйствующих субъектов, из них: торговля автотранспортом,

запасными частями и расходными материалами – 14 единиц, ремонт и обслуживание автотранспорта – 11 единиц. Сложившаяся ситуация практически соответствует спросу на товары и услуги автотранспорта, поскольку в последние годы автотранспорт приобретается, в основном, в городах Кропоткин, Армавир. Кроме того, в связи с расширением рынка импортных автомобилей приобретение и обслуживание их осуществляется населением района, в основном, в специализированных автосалонах и сервис-центрах города Краснодара и других городов края. И все же объем автоуслуг в районе стабильно возрастает.

Основной целью отрасли является дальнейшее развитие рынка автоуслуг, доведение оборота от реализации товаров и услуг до 44 млн.рублей в год за счет:

увеличения численности торговых объектов, реализующих автозапчасти и расходные материалы, повышение качества реализуемых товаров;

пресечения оборота фальсифицированных и контрафактных частей;

легализации «надомных» автомастерских, расширения ассортимента товаров и услуг по обслуживанию автомобилей нового поколения;

реализации инвестиционных проектов, ориентированных на строительство объектов придорожного автосервиса, а также автомобильных мини-сервис-центров, осуществляющих комплексное обслуживание клиентов.

Сфера **общественного питания** муниципального образования Гулькевичский район также претерпевает в последние годы значительные качественные изменения: расширяется ассортимент блюд и перечень услуг, оказываемых хозяйствующими субъектами, появляются новые специализированные объекты общественного питания (пиццерия, бистро и др.), совершенствуются формы и качество обслуживания клиентов.

Численность хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность в сфере общественного питания, составила на 1 января 2007 года 46 единиц, и только 2 из них – крупные и средние.

В районе функционирует 60 объектов общественного питания общей площадью залов обслуживания посетителей 4169 кв.м, из них 34 столовых и закусочных на 1287 мест, 26 ресторанов, баров, кафе на 964 места. Однако сложившееся их размещение не обеспечивает в полной мере потребности сельского населения в услугах общественного питания, поскольку наибольшая их часть (и наиболее крупные из них) расположены в административном центре района – г.Гулькевичи. Обеспеченность населения района посадочными местами в сети общественного питания составляет 22 места на 1000 человек, что значительно ниже среднекраевого показателя.

Поэтому основной целью развития отрасли на период до 2020 года является расширение сети общественного питания, доведение обеспеченности посадочными местами в расчете на 1000 человек населения до 45, обеспечение роста оборота общественного питания до 220 млн.рублей в год, для реализации которой планируется проведение следующих мероприятий:

увеличение количества объектов и оптимизация их размещения;

расширение ассортимента, повышение качества, оказываемых услуг;

обеспечение доступности услуг общественного питания для групп населения с разным уровнем достатка;

совершенствования маркетинговой (включая ценовую) политики, внедрение систем менеджмента качества на основе международных стандартов;

активизации инвестиционной деятельности: реализация инвестиционных проектов, направленных на строительство (реконструкцию) объектов быстрого питания, специализированных объектов общественного питания (блинные, пельменные, пирожковые, диетическое питание, молочные бары и др.), объектов общественного питания в составе объектов придорожного сервиса, торговых объектов с широким ассортиментом полуфабрикатов и готовых кулинарных и кондитерских изделий.

В результате реализации данных мероприятий к 2020 году планируется:

расширение ассортимента, повышение качества реализуемых товаров и оказываемых услуг;

увеличение годового оборота общественного питания до 220 млн.рублей;

увеличение обеспеченности населения посадочными местами в расчете на 1000 жителей до 45;

увеличение налоговых поступлений от хозяйствующих субъектов отрасли до 6,6 млн. рублей.

Администрацией муниципального образования Гулькевичский район проводится работа, направленная на поддержку хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность в сфере **бытового обслуживания**. Так, в целях удовлетворения потребностей населения в бытовых услугах предоставлено право аренды земельного участка для строительства комплекса бытового обслуживания, включающего баню, сауну, тренажерный зал (г.Гулькевичи, планируемый объем инвестиций – 4,5 млн.рублей). На территориях каждого из поселений планируется открытие пунктов оказания ритуальных услуг.

Обеспечить доступность бытовых услуг для сельского населения района, довести объем бытовых услуг, оказываемых населению до 235 млн.рублей – основная цель данной отрасли, для достижения которой предусмотрена реализация следующих мероприятий:

расширение сети, оптимизация размещения объектов бытовых услуг (с безусловным ориентированием на удовлетворение потребностей в бытовых услугах сельского населения);

разработка комплекса мер по созданию единой системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров для бытового обслуживания, с привлечением отраслевых учебных заведений, в том числе учреждений начального и среднего профессионального образования;

внедрение зарегистрированной Региональной системы добровольной сертификации бытовых услуг, как одного из важных инструментов контроля над качеством оказываемых услуг;

активизация инвестиционной деятельности (в т.ч. формирование инвестиционных площадок с последующей реализацией инвестиционных проектов, направленных на строительство объектов бытового обслуживания).

В результате реализации указанных мероприятий к 2020 году планируется:

создание сбалансированной сети объектов бытового обслуживания населения района;

увеличение объема бытовых услуг до 235 млн.рублей;

увеличение налоговых поступлений от хозяйствующих субъектов до 7,1 млн.рублей.

В сфере **оптовой торговли** на территории муниципального образования Гулькевичский район осуществляют деятельность 17 хозяйствующих субъектов, в т.ч. 15 из них – юридические лица, 2 – индивидуальные предприниматели. Ассортимент реализуемых товаров очень широк – от продовольственных товаров до строительных материалов.

Однако для территории с динамично развивающимся розничным торговым звеном такого количества оптовых субъектов явно недостаточно для создания стабильного запаса товаров, необходимых для бесперебойного снабжения ими розничной торговли и общественного питания.

Основной целью отрасли на период до 2020 года является организация на территории муниципального образования стабильно функционирующих оптово-розничных звеньев, увеличение оборота оптовой торговли до 2960 млн.рублей, для достижения которой предусматривается проведение следующих мероприятий:

увеличение количества, оптимизация размещения хозяйствующих субъектов, осуществляющих оптовую реализацию товаров;

активизация инвестиционной деятельности (формирование инвестиционных площадок, реализация инвестиционных проектов);

расширение ассортимента оптовой торговли, повышение качества реализуемых товаров;

совершенствование маркетинговой политики, внедрение систем менеджмента качества на основе международных стандартов.

Реализация стратегических мероприятий к 2020 году позволит укрепить на территории района собственные оптово-розничные звенья, увеличить годовой оборот оптовой торговли до 2960 млн.рублей, объем налоговых поступлений от хозяйствующих субъектов – до 74 млн.рублей.

**5. Инвестиционный потенциал муниципального образования Гулькевичский район**

**5.1. Инвестиционное развитие**

За последние годы общий объем инвестиционных вложений на территории муниципального образования Гулькевичский район не зависимо от источников финансирования имеет стабильную динамику:

Основным источником инвестиционных ресурсов крупных и средних организаций являлись собственные средства инвесторов (48,7%), бюджетные (21,6%) и кредиты банков и заемные средства (29,7%).

Структура инвестиций по отраслям экономики

Основные задачи по реализации направлений инвестиционного развития:

1. Комплексное обеспечение территории Гулькевичского района необходимыми объектами инженерной инфраструктуры: в настоящее время состояние электроэнергетического комплекса препятствует инвестиционному развитию территории района. Для увеличения мощности действующих и размещения новых перерабатывающих производств необходима реконструкция существующих и строительство новых подстанций. Обеспечение инженерной инфраструктурой инвестиционных площадок повысит их инвестиционную привлекательность.

2. Разработка и утверждение нормативно-правовых документов муниципального образования Гулькевичский район и поселений в области градостроительной деятельности: решение данной задачи будет способствовать упрощению процедуры оформления земельных участков для реализации инвестиционных проектов.

3. Создание долгосрочного инвестиционно привлекательного имиджа района посредством реализации комплекса коммуникационных мероприятий маркетинга муниципального образования Гулькевичский район: с развитым сельским хозяйством, наличием сырьевых минеральных ресурсов, развитой транспортной инфраструктурой сформирует выгодный для инвестирования образ, обеспечивающий увеличение объема инвестиций в экономику не менее 7% ежегодно.

4. Создание имиджа муниципального образования Гулькевичский район как территории с развитой социальной сферой с целью привлечения высококвалифицированных кадров в экономику района.

5. Завершение реализации начатых инвестиционных проектов и обеспечение условий для реализации планируемых с целью развития экономического потенциала муниципального образования Гулькевичский район и повышения уровня жизни населения.

**Перспективные стратегические инвестиционные проекты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование проекта** | | **Срок реализации** | | **Показатели эффективности проекта** | | | |
| Строительство парогразовой электростанции «Кубань» мощностью 450 МВт | | 2017-2020 гг. | | Сокращение энергодефицита для инвестиционного развития района, создание до 500 новых рабочих мест, поступления в бюджет до 960 млн. руб. в год | | | |
| Строительство завода по производству изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения | | 2013 – 2015 гг. | | Использование выпускаемой продукции в быстровозводимом домостроении, снижение стоимости жилья. Создание 140 рабочих мест, поступления в бюджет – 110 млн. руб. в год | | | |
| Строительство тепличного комплекса | | 2018-2019 гг. | | развитие овощеводства (цветоводства) закрытого грунта, увеличение объемов продукции растениеводства на 116,9 млн. руб., создание 52 рабочих мест, налоговые платежи-22,6 млн. руб. | | | |
| Строительство завода по переработке овощей и фруктов | | 2018-2019 | | создание 120 рабочих мест, объем производства – 389,3 млн. руб., налоговые платежи – 42,3 млн. руб. в год | | | |
| Создание тепличного комплекса | | 2015-2016 гг. | | создание 52 рабочих мест, объем производства – 97,4 млн. руб., налоговые платежи- 18,8 млн. руб. в год | | | |
| **Прогнозируемый социально-экономический эффект от реализации стратегических инвестиционных проектов** | | | | | |
| **Показатели** | | **Краткосрочные перспективы развития**  **(1-3 года)** | | **Среднесрочные перспективы развития**  **(5 лет)** | **Долгосрочные перспективы развития (10 лет)** |
| Дополнительные налоговые поступления в бюджет, всего (млн. руб.) | | 113,5 | | 183,0 | 960,0 |
| Создано рабочих мест | | 275 | | 250 | 500 |

**5.2. Инновационное развитие**

В настоящее время инновационная структура муниципального образования Гулькевичский район не развита: в районе отсутствуют технопарки, бизнес-инкубаторы (предприниматели района пользуются услугами бизнес-инкубатора г.Кропоткин, который находится в 15 км от г.Гулькевичи).

В сфере инноваций на территории района планируется реализовать инвестиционный проект по строительству парогазовой электростанции мощностью до 450 МВт в границах земель сельского поселения Венцы-Заря, ввод которого планируется в 2018 году, заказчиком которого является ООО «Кубанская строительная компания», вследствие чего не только наш район, но и близлежащие районы забудут о такой серьезной проблеме как дефицит электроэнергии. Реализация вышеуказанного проекта решает две важнейшие задачи – уменьшение острейшего дефицита энергоснабжения и обеспечение современными технологиями производства региона.

Комплекс новейшего оборудования, которым будет оснащена парогазовая электростанция «Кубань», наряду с современными системами тепло- и электроснабжения, позволит достичь уникального для России коэффициента использования тепла (КИТ) в 50-55%. Применение парогазовой технологии не только минимизирует потери, но и существенно сократит уровень выбросов в атмосферу. Электростанции на базе парогазовых установок не только очень эффективны, но и отвечают самым жестким экологическим требованиям. Например, уровень выброса оксида азота, такими электростанциями, в 2-3 раза ниже, чем у традиционных электростанций. Именно поэтому, около 65% всех строящихся в мире электростанций комплектуются парогазовыми установками Основными направлениями инновационного развития муниципального образования в рамках государственной региональной инновационной политики являются:

определение научно-технических направлений, обеспечивающих динамичное развитие экономики района;

внедрение инновационных технологий в различных отраслях экономики;

поддержка инновационных проектов, обеспечивающих развитие экономики муниципального образования Гулькевичский район;

информирование населения о направлениях и ходе реализации научно-технической и государственной региональной инновационной политики в Краснодарском крае;

развитие международного сотрудничества, в том числе привлечение иностранных компаний для реализцации инновационных проектов на территории муниципального образования.

**5.3. Развитие малого и среднего предпринимательства**

Малый бизнес – одна из важнейших составляющих экономической инфраструктуры муниципального образования Гулькевичский район, обеспечивающая развитие отраслей экономики, в которых крупный бизнес традиционно не занимает приоритетных позиций (потребительская сфера), обеспечивающая более полное вовлечение в экономику трудовых ресурсов, определяющая качество жизни населения района.

Численность лиц, занятых в малом бизнесе, на конец 2006 года достигла значения 6815 человек и составило 17,8% от численности населения, занятого в экономике района. Из них численность работников, занятых на малых предприятиях, характеризуется следующей структурой:

торговля, общественное питание и бытовые услуги – 41,8%;

промышленность – 17,3%;

строительство – 16,0%;

сельское хозяйство – 13,6%;

прочие – 10,8%.

В муниципальном образовании Гулькевичский район Программой поддержки малого и среднего предпринимательства, являющейся основным инструментом реализации политики администрации муниципального образования Гулькевичский район в вопросах поддержки развития малого и среднего бизнеса определены следующие основные ее направления:

совершенствование внешней среды для развития малого предпринимательства;

создание положительного имиджа малого предпринимательства;

содействие выставочно-ярмарочной деятельности субъектов малого предпринимательства;

информационная, правовая и консультационная поддержка малого предпринимательства, подготовка кадров для малого предпринимательства;

развитие кредитно-финансовых механизмов поддержки субъектов малого предпринимательства;

развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;

научно-аналитическое обеспечение деятельности субъектов малого предпринимательства, развитие внешнеэкономических связей.

Финансирование программы за счет средств местного бюджета предусмотрено по следующим направлениям:

субсидирование процентных ставок по кредитам, полученным в российских кредитных организациях и лизинговым платежам субъектов малого и среднего предпринимательства;

участие в краевых выставочно-ярмарочных мероприятиях, форумах, общероссийских и международных выставках, конкурсах, подготовка презентационных материалов;

Развитие, поддержка и обслуживание специализированных инфор-мационных ресурсов сети интернет;

За счет средств из краевого бюджета - по направлению:

субсидирование процентных ставок по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и лизинговым платежам субъектов малого и среднего предпринимательства (в том числе производящих товары (работы, услуги), предназначенные для экспорта).

В рамках мероприятий по привлечению кредитных ресурсов в экономику муниципального образования Гулькевичский район регулярно проводится разъяснительная работа по вопросам применения различных кредитных продуктов с учетом индивидуальных потребностей и специфики деятельности малого бизнеса Гулькевичского района с целью пополнения оборотных средств, приобретения товарно-материальных ценностей, расширения сферы деятельности малых предприятий. Доля ежегодно привлекаемых субъектами малого и среднего бизнеса кредитных ресурсов составляет от 21% и более от общего объема кредитных ресурсов, привлеченных в экономику.

В рамках антикризисных мер через службу занятости оказывается содействие в организации предпринимательской деятельности безработным гражданам.

В муниципальном образовании Гулькевичский район с начала действия Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» три объекта муниципального имущества, приватизированы по преимущественному праву.

**5.4. Межрайонное и межрегиональное сотрудничество**

Основным направлением в данной области должно стать участие муниципального образования Гулькевичский район во внешнеэкономическом сотрудничестве и конгрессно-выставочной деятельности:

организация на паритетной основе обмена информацией о предприятиях и организациях, заинтересованных в развитии двустороннего сотрудничества между муниципальным образованием Гулькевичский район и другими муниципальными образованиями Краснодарского края или другого региона Российской Федерации, а также предприятиями-производителями и производителями-экспортерами, заинтересованными в выходе на рынок;

размещение информации о потенциале развития сотрудничества на местных и региональных Интернет-ресурсах, а также другого муниципального образования, обмен ссылками;

в случае участия в межрегиональном сотрудничестве размещение информации о программах по развитию экспорта, тендерах, грантах и пр., действующих на территории Краснодарского края.

**6. Текущее состояние и основные направления социального развития муниципального образования Гулькевичский район.**

**6.1. Развитие здравоохранения.**

Деятельность лечебно – профилактических учреждений района направлена на выполнение приоритетного национального проекта «Здоровье».

За 2006 год в сети лечебно - профилактических учреждений произошли изменения: противотуберкулезное отделение и кабинеты (взрослый и детский) ЦРБ были выведены из состава ЦРБ с 1 июля 2006 года и преобразованы в МУЗ Противотуберкулезный диспансер Гулькевичского района. Медицинскую помощь оказывают 7 больниц: ЦРБ на 541 койку, Гирейская районная больница на 85 коек, 5 участковых больниц по 25 коек каждая (Венцы-Заря, Отрадо-Ольгинская, Отрадо-Кубанская, Новоукраинская, Кубань), стоматологическая поликлиника, Красносельская поликлиника, 8 амбулаторий (Соколовская, Николенская, Скобелевская, Пушкинская, Чаплыгинская, Тысячная, Новомихайловская, Майкопская), 20 ФАПов, 2 фельдшерских пункта (ГОУ НПО ПУ №26, ГОУ НПО «Зооветтехникум Венцы-Заря»). Функционирует центр медицинской профилактики.

Мощность всех амбулаторно-поликнических учреждений – 2025 посещений в смену, при нормативе – 3965.

Налажена работа вспомогательных служб: клинико-диагностическая лаборатория имеется во всех больницах и амбулаториях, кроме Новомихайловской амбулатории, стоматологические кабинеты, физиотерапевтические (кроме Новоукраинской больницы). Во всех больницах имеются рентгенкабинеты (за исключением больницы Венцы-Заря, рентгенкабинет там не работает из-за отсутствия рентгенлаборанта). Все больницы оснащены аппаратами ЭКГ. В МУЗ ЦРБ Гулькевичского района налажена работа УЗИ, эндоскопии, как с лечебной целью, так и оперативной. При ЦРБ функционирует отделение скорой медицинской помощи с развертыванием 15 фельдшерских бригад, там же – отделение переливания крови, центральное стерилизационное и дезинфекционное отделения.

В 2010 году в г. Гулькевичи с привлечением средств федерального, краевого, районного бюджетов и внебюджетных источников была введена в эксплуатацию новая поликлиника на 480 посещений в смену (стоимость проекта составила 123 млн. руб.), которая оснащена современным медицинским оборудованием.

Для повышения выявляемости заболеваний в районе проводится большая профилактическая работа в рамках Приоритетного национального проекта «Здоровье» по проведению диспансеризации населения, по усилению работы амбулаторно-поликлинического звена, в том числе по обеспечению доступности медицинской помощи на селе.

Среди проблем в области управления медицинскими кадрами следует отметить высокий процент врачей предпенсионного и пенсионного возраста (34,5%). Доля врачей моложе 30 лет – всего лишь – 7,6 %.

В связи с президентскими выплатами в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье» показатель укомплектованности первичного звена увеличился: по состоянию на 1 января 2007 года среди врачей до 77,6 %, среди специалистов со средним медицинским образованием - до 95 %.

В целях обеспечения МУЗ «ЦРБ Гулькевичского района» специалистами ежегодно в Кубанский государственный медицинский университет осуществляется целевой прием студентов на бюджетной основе с обязательным заключением трехсторонних договоров – студент – высшее учебное заведение – администрация муниципального образования Гулькевичский район, предусматривающих трудовую деятельность выпускника в учреждении здравоохранения в течение не менее трех лет. Успешно работает программа «Врачебные кадры для сельского здравоохранения» с обязательным заключением трехсторонних договоров – студент – ВУЗ – учреждение здравоохранение, предусматривающих трудовую деятельность выпускника в течение не менее 7 лет. Также для привлечения специалистов принимаем участие в ярмарке вакансий, ежегодно проходящей на базе Кубанского государственного медицинского университета; поддерживаем тесную связь с ГУ «Центр занятости населения Гулькевичского района».

Снижение дефицита врачебных кадров во много зависит от решения жилищного вопроса. Органами местного самоуправления при наличии финансовой возможности врачам МУЗ «ЦРБ Гулькевичского района» выделяются квартиры или производится компенсация денежных средств за аренду жилья. В рамках целевого приема в Кубанском государственном медицинском университете на сегодняшний день обучаются 13 студентов из Гулькевичского района, в рамках программы «Врачебные кадры для сельского здравоохранения» - 10 студентов из Гулькевичского района.

В районе более половины всего населения является сельским, поэтому обеспечение доступности медицинской помощи на селе является одним из приоритетных в стратегии развития здравоохранения района, и в рамках программы модернизации приобретает особо важное звучание.

В настоящее время медицинскую помощь сельским жителям оказывают в 21 фельдшерско-акушерских пунктах, 8 амбулаторий.

Первоочередной задачей отрасли здравоохранения является повышение качества медицинской помощи населению сельской местности и приближения квалифицированной и специализированной помощи непосредственно к жителям самых отдаленных сельский поселений.

Успешно работала в сельских поселениях губернаторская стратегия «Будьте здоровы». В рамках программы проводились дни здоровья по субботам по различным тематикам. В рамках проводимых мероприятий вели прием и консультировали врачи различных специальностей; проводились флюорографические, ультразвуковые, лабораторные и электрокардиологические исследования, измерения веса, роста, артериального давления, индексы массы тела.

Наилучшим разрешением кадрового дефицита для оказания медицинской помощи жителям на селе может быть создание системы общеврачебных практик. Для увеличения укомплектованности сельского здравоохранения врачебными кадрами в районе с 2003 года реализуется целевая программа «Врачебные кадры для сельского здравоохранения». В малочисленных поселениях в условиях отсутствия пункта оказания доврачебной помощи планируется организовать работу по обучению населения правилам оказания само- и взаимопомощи, снабдив одно из домовых хозяйств телефоном, обеспечивающим круглосуточную связь с медицинским учреждением, аптечкой первой помощи, перевязочным материалом, средствами первой помощи и пр.

В последние годы на посещаемость больными лечебно-профилактических учреждений оказало влияние большое количество частнопрактикующих врачей. Значит необходимо повышать качество работы лечебных учреждений, заботиться о своих пациентах, иначе может оказаться, что значительная часть населения уйдет к частнопрактикующим врачам и будет пересмотрено финансирование по нацпроекту.

Проводится определенная работа по реабилитации инвалидов. Профилактика и снижение инвалидности, являясь одной из актуальных проблем государства и общества, требует проведения комплексных мероприятий со стороны не только органов здравоохранения, но и ведущих министерств и ведомств, профсоюзных организаций и местной администрации.

В целях решения проблем в здравоохранении, улучшения показателей состояния здоровья населения, повышения эффективности работы учреждений здравоохранения в рамках реализации приоритетного национального проекта «Здоровье» в муниципальном образовании была разработана стратегия развития здравоохранения до 2010 года, затем - на 2012 - 2014 годы. Стратегия муниципального образования Гулькевичский район разработана в соответствии со Стратегией развития здравоохранения Краснодарского края, индикативной оценки деятельности системы здравоохранения на уровне муниципального района и анализа результативности и эффективности расходов бюджета по отрасли «здравоохранение».

Цель стратегии развития здравоохранениямуниципального образования Гулькевичский район - повышение качества и доступности медицинской помощи, уменьшение медико-социальных последствий болезней, уменьшение смертности и увеличение средней продолжительности жизни, повышение эффективности использования финансовых ресурсов.

Задачи стратегии:

1. Повышение эффективности функционирования системы здравоохранения.

2. Обеспечение доступности и качества медицинской и лекарственной помощи.

3. Улучшение состояния здоровья детей и матерей.

4. Предупреждение болезней и других угрожающих жизни и здоровью состояний.

Основные приоритеты:

1. Развитие первичной медицинской помощи;
2. Развитие профилактического направления;
3. Обеспечение населения высокотехнологичной медицинской помощью.

Проект предусматривает также финансирование реализации информационной поддержки и управления проектом.

Предлагаемый комплекс мероприятий в совокупности с другими управленческими решениями позволит значительно улучшить охрану здоровья населения муниципального образования Гулькевичский район и снизить естественную убыль населения.

**6.2. Развитие образования.**

В муниципальном образовании Гулькевичский район созданы условия для реализации модели непрерывного образования от дошкольного воспитания до получения среднего профессионального образования.

Все образовательные учреждения функционируют в режиме развития и реализуют инициативы президента «Наша новая школа» и губернатора Краснодарского края А.Н.Ткачева.

Приоритетными направлениями деятельности являлись: изменение школьной инфраструктуры, расширение самостоятельности школ, совершенствование учительского корпуса, переход на новые образовательные стандарты, развитие системы поддержки талантливых детей, сохранение и укрепление здоровья детей, а также продолжение реализации комплексного проекта модернизации образования, выполнение мероприятий краевых и муниципальных целевых программ в области образования.

Систематическая целенаправленная работа в течение трех лет по оптимизация сети и штатов образовательных учрежденийпозволила на сегодняшний день поднять средний уровень заработной платы учителей до 14,2 тыс.рублей, воспитателей до 9,5 тыс.рублей, с учетом доплаты работникам дошкольных образовательных учреждений (далее ДОУ) с июля 2011г. в рамках краевой целевой программы «Развитие образования в Краснодарском крае».

В рамках муниципальной целевой программы «Комплексные меры по защите здоровья воспитанников и работников, обеспечению безопасности функционирования, улучшению материально–технической базы дошкольных образовательных учреждений в муниципальном образовании Гулькевичский район» на 2009-2013 годы муниципальным образованием только в 2011году выделено около 2 млн. рублей, кроме того привлечены внебюджетные средства, что позволило провести целый ряд мероприятий по укреплению материально-технической базы ДОУ, позволило обеспечить соблюдение санитарных правил и норм к содержанию детей в дошкольном учреждении, улучшению организации питания, а также условий безопасного функционирования и соответствия полученным лицензиям образовательной и медицинской деятельности учреждений.

Реализация в течение последних 4-х лет Приоритетного национального проекта «Образование» по таким направлениям, как:

дополнительное вознаграждение за классное руководство;

поощрение лучших учителей;

информатизация образования;

поддержка инициативной, способной, талантливой молодежи;

государственная поддержка учреждений начального и среднего профессионального образования, внедряющих инновационные об­разовательные программы;

совершенствование организации школьного питания;

развитие дистанционного образования детей-инвалидов.

Систематическая работа по каждому направлению показала достаточно высокий уровень наших образовательных учреждений: 8 школ и 4 детских сада составляют лидерскую группу «Лучших образовательных учреждений, внедряющих инновационные программы», 39 педагогов являются победителями конкурса «Лучших учителей и воспитателей», получивших гранты президента РФ и губернатора Краснодарского края, 21 классный руководитель удостоен звания «Лучшего классного руководителя» в рамках краевого конкурса.

Естественным продолжением этой работы, углублением ее является комплекс мер по модернизации образования.

каждая общеобразовательная школа оснащена комплектом современного учебно-лабораторного оборудования для начальных классов, перешедших с 1 сентября 2011 года на новый федеральный государственный образовательный стандарт;

увеличилась оснащенность учебных кабинетов за счет приобретения 163 комплектов учебного и учебно-лабораторного оборудования, приобретено более 80 компьютеров, 12 мультимедийных проекторов и 16 интерактивных досок;

компьютеры всех (100%) общеобразовательных школ оснащены комплектами программного обеспечения Мiсrоsоft;

дооснащены комплектами современного оборудования все общеобразовательные учреждения, нуждающиеся в модернизации школьных мастерских и кабинетов производственного обучения;

оснащенность школьных спортзалов улучшена за счет приобретения более 120 единиц спортивного оборудования;

дооснащены школьные столовые за счет приобретения более 30 единиц современного оборудования;

увеличилась до 98 % укомплектованность школьных библиотек за счет дополнения их фондов на 29389 экземпляров учебников;

повысилась квалификация более 90 учителей и руководителей общеобразовательных учреждений, в первую очередь по тематике новых федеральных государственных образовательных стандартов;

модернизирована МАОУ СОШ № 1 г.Гулькевичи путем организации в ней дистанционного обучения для обучающихся;

осуществлены меры, направленные на энергосбережение в системе общего образования муниципального образования Гулькевичский район, произведена установка приборов учета.

В 2011 году в рамках краевой целевой программы «Развитие образования в Краснодарском крае» на ремонт спортзала СОШ №12 с.Майкопского выделено около 2 млн.руб. и он завершен в срок.

Продолжена работа по психолого-педагогическому сопровождению в учебном процессе детей с ограниченными возможностями здоровья: работает при управлении образования неосвобожденная постояннодействующая психолого-медико-педагогическая комиссия, формируется статистическая база данных о детях с отклонениями в развитии, проводится мониторинг деятельности коррекционных классов 7 вида и групп компенсирующего вида в ДОУ.

Систематически организуется проведение государственной (итоговой) аттестации в щадящем режиме, педагогами-психологами разработаны индивидуальные планы сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья с включением коррекционно-развивающих занятий, продолжена работа по созданию и оснащению в образовательных учреждениях кабинетов психологической и социальной адаптации.

Определенное место отведено развитию инклюзивного образования для детей-инвалидов. В настоящее время из 326 детей – инвалидов в возрасте до 18 лет разными видами и формами обучения и воспитания охвачены 57%, 43% - необучаемых по медицинским показаниям и детей-дошкольников, как имеющих противопоказания для нахождения в саду, так и состоящих в очереди на получение путевки в ДОУ. Среди обучаемых основная часть учится в общеобразовательных учреждениях, в том числе на дому (59), а также в специальных (коррекционных) учреждениях края. С 1 сентября 2010 года МБОУ СОШ №1 г.Гулькевичи определена в качестве базовой по обучению детей-инвалидов, в первую очередь с нарушениями опорно-двигательного аппарата, для этого создана в ней безбарьерная среда, т.е. условия для беспрепятственного доступа детей-инвалидов: установлены пандусы, ручки в туалетных комнатах, другие приспособления. Проводится большая работа по формированию толерантного отношения к личности каждого ребенка. Этой же цели служит разработанный в крае проект дистанционного обучения детей-инвалидов, предполагающий организацию учебных занятий на расстоянии с применением компьютерной техники.

**6.4. Развитие физической культуры и спорта.**

Существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни. Не подлежит сомнению, что для улучшения здоровья, благосостояния и качества жизни граждан необходимо акцентировать внимание государственных и общественных структур на возрождении массового спорта, массовой физической культуры.

В соответствии с краевой целевой программой «Развитие массового спорта на Кубани» на 2006-2012 годы» и в целях привлечения населения к активным занятиям физической культурой и спортом в крае создана система проведения комплексных спортивно-массовых мероприятий, включающих в себя соревнования для всех категорий населения края: Спартакиада Кубани, молодежные игры Кубани, юношеские спортивные игры «Олимпийские надежды Кубани», Спартакиада школьников, Универсиада, Сельские спортивные игры Кубани, спортивно-оздоровительный фестиваль средних специальных учебных заведений, Спартакиады администрации Краснодарского края и администраций муниципальных образований, Спартакиада допризывной молодежи и многие другие.

Проведение многоэтапных массовых мероприятий (в поселении, городе, районе, краевые) позволяет ежегодно увеличивать число жителей края, привлеченных к участию в соревнованиях.

В районе на постоянной основе обеспечивается развитие массовых форм физкультурно-оздоровительной работы. Значительно оживилась спортивно-массовая работа в поселениях Гулькевичского района, практически во всех администрациях поселений созданы физкультурно-оздоровительные спортивные клубы и появились спортивные работники, регулярно проводятся спортивно-оздоровительные мероприятия. В итоге район на протяжении ряда лет занимает лидирующие места среди муниципальных образований края по уровню развития физкультуры и спорта. Спортсмены района являются победителями и призерами различных спортивных соревнований регионального, федерального и международного уровней.

**6.5 Развитие культуры.**

Приоритетные направления социально-культурногоразвития района в области культуры ориентированы на выполнение краевых и районных целевых программ. Стратегия развития отрасли «Культура» разработана на период 2020 года и определяет совокупность направлений, ориентированных на население муниципального образования Гулькевичский район, включающих задачи, связанные с духовно-нравственным, патриотическим и эстетическим воспитанием населения, в т.ч. подростков и молодежи, а также дальнейшую работу учреждений культуры, в рамках реализации ФЗ №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Сеть учреждений культуры Гулькевичского района состоит из 88 единиц. Из них: культурно-досуговые учреждения – 40, библиотеки – 38, детские образовательные учреждения – 4, парк культуры и отдыха – 1, музей – 1, прочие – 4.

С 2008 года на органы местного самоуправления поселенческого уровня возложены полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечению жителей сельских и городских поселений услугами организаций культуры, с 2009 года – дополнительно и по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию библиотечных фондов библиотек поселений.

В связи с этим стратегически важным является организация взаимодействия отдела культуры администрации муниципального образования Гулькевичский район с главами поселений в решении вопросов культурного и библиотечного обслуживания населения, сохранения квалифицированных кадров на селе, более полного комплектования библиотечных фондов библиотек поселений.

Библиотечное обслуживание населения района осуществляют 38 филиалов двух межпоселенческих централизованных библиотечных систем.

Межпоселенческие централизованные библиотечные системы на 1 января 2007 года имеют 56,8 тысяч читателей, процент охвата населения библиотечным обслуживанием – 55,8 % , что выше краевого показателя по муниципальным библиотекам (31,8 %), читателям выдается 1260,49 тысяч экземпляров документов, число посещений – 486,8 тысяч в год.

В результате реорганизации в 2009 году в районе образовано 6 библиотечных систем со статусом юридических лиц, в состав которых вошли 22 библиотеки шести поселений. В 9 сельских поселениях 13 библиотек вошли в состав центров культуры и досуга.

В работе муниципальных библиотек применяются программно-целевые методы деятельности: районная целевая программа «Развитие и сохранение муниципальных библиотек Гулькевичского района» позволяет обеспечить на условиях софинансирования укомплектование, информатизацию и укрепление материально-технической базы.

Основными условиями, необходимыми для реализации данной стратегии являются:

пересмотр тарифно-квалификационных требований к специалистам, работающим в сфере библиотечного обслуживания;

разработка единых требований по формированию штатных расписаний поселенческих библиотек;

разработка оптимальных норм материального обеспечения сети муниципальных и поселенческих библиотек.

Клубная сеть отдела культуры включает в себя 40 клубных учреждений. Количество центральных клубных сетей - 17. На 1 января 2012 года клубная сеть включает уже 38 клубных учреждений. По типу учреждений 4 являются бюджетными и 34 казенными. В структуру 9 учреждений вошли библиотеки.

Число зрительных залов в клубных учреждениях - 44 с посадочными местами на 10 453 чел., в т.ч. на селе 36 (8383 посадочных мест), досуговых помещений - 195 площадью 17202 кв.м (в 2011 году их 236 площадью 18887 кв.м). Доступ в Интернет имеют 7 учреждений, собственный сайт – 3 учреждения. В клубных учреждениях с.Пушкинского, п.Венцы, п.Кубань, с.Новоукраинского работают музеи.

В основе своей деятельности клубные учреждения используют законодательные документы в области культуры и краевые целевые программы. На основе краевых разработаны аналогичные районные программы.

Эти программы определили основные направления деятельности клубных учреждений района:

* развитие самодеятельного народного творчества, декоративно – прикладного и изобразительного искусства;
* активизация работы с пожилым населением;
* организация работы с детьми и подростками в соответствии с программой «Дети Кубани», особенно в летний период;
* работа по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних;
* активизация работы с молодежью через разнообразные клубные мероприятия совместно с отделом по делам молодежи, спорткомитетом;
* выявление и поддержка молодых и талантливых исполнителей;
* привлечение к активной деятельности людей с ограниченными возможностями;
* пополнение банка данных о творческих людях населенного пункта;
* участие в смотрах, конкурсах, фестивалях любительского народного творчества, как районного уровня, так в краевых и российских конкурсах с целью повышения исполнительского мастерства участников коллективов;
* улучшение кадровой ситуации в клубной подотрасли и повышение профессионального мастерства клубных специалистов, активно участвуя в учебных мероприятиях района, обучаясь в специализированных учреждениях культуры края;
* профориентационная работа среди старшеклассников из числа участников творческих коллективов с целью подготовки кадров для клубной подотрасли и направления их на учебу.

**7. Природопользование и охрана окружающей среды.**

Уровень сейсмостойкости территории Гулькевичского района соответствует 6-7 баллам. Из природных катаклизмов район наиболее всего подвержен наводнениям.

Муниципальное образование Гулькевичский район – территория с развитым сельскохозяйственным производством и строительной промышленностью, поэтому основными экологическими проблемами являются: содержание навозохранилищ, организация утилизации отходов промышленного и сельскохозяйственного производства, бытовых отходов состояние очистных сооружений предприятий. Ряд промышленных и сельскохозяйственных предприятий не выдерживают норматив удаленности от жилого массива (санитарно-защитная зона). Особое место среди экологических проблем занимают проблемы обращения с отходами производства и бытового сектора.

В связи с тем, что Гулькевичский район является сельскохозяйственным, одной из экологических проблем остается выжигание растительных остатков на сельскохозяйственных полях в период массовой уборки урожая, придорожной полосы. В результате этого в атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду.

Решением проблемы является поиск возможностей использования отходов полеводства в хозяйстве после измельчения в качестве органического удобрения.

На территории муниципального образования Гулькевичский район находится 51 навозохранилище (в том числе лагуны) в 13 сельскохозяйственных предприятиях общей вместимостью 464 тысячи тонн. В большинстве хозяйств имеются типовые навозохранилища и лагуны, в основном отвечающие природоохранным требованиям. Несмотря на то, что в хозяйствах разработаны проекты образования отходов и лимитов на их размещение на животноводческих комплексах и фермах, невыполнение условий и экологических требований при обращении с отходами приводит к загрязнению почвы, подземных и поверхностных вод. Утилизация навоза, использование его в качестве органического удобрения позволит значительно снизить негативное воздействие на окружающую среду.

Ожидаемые результаты реализации стратегии в области экологии

1. Внедрение автоматического контроля за составом и объемом сброса сточных вод позволит:

* своевременно реагировать на превышение допустимых норм сброса загрязняющих веществ;
* своевременно принимать меры к предотвращению загрязнения природной среды;
* вести постоянный учет качества и количества сбрасываемых загрязняющих веществ со сточными водами.

1. Создание информационного банка данных о состоянии природной среды на территории района обеспечит:

* постоянный контроль за состоянием природной среды на территории района в целом;
* доступ к экологическим сведениям заинтересованных государственных и иных служб и общественности.

1. Создание и ведение экологических карт, кадастров природных ресурсов и экологического паспорта района позволит обеспечить:

* контроль за использованием природных ресурсов, их количестве и состоянии;
* создание информационного банка данных о состоянии природной среды;
* оперативное реагирование на изменение среды обитания человека и принятия мер для улучшения состояния природной среды;
* разработка и ведение экологического паспорта района будет так же способствовать оптимизации рационального природопользования и охраны окружающей среды на территории Гулькевичского района;
* наличие экологического паспорта в муниципальном образовании способствует привлечению инвестиций, в том числе и иностранных.

4. Размещение установок по утилизации биологических отходов (трупосжигательных печей или «ям Беккера») позволит значительно улучшить эпизоотическую и санитарную обстановку на территории района, ликвидировать стихийные захоронения умерших (погибших) животных, предотвратить разнос инфекций животных.

Кроме всего выше перечисленного инвестиционные проекты в области экологии, как и любые инвестиционные проекты, обеспечат увеличение рабочих мест и рост налогооблагаемой базы бюджетов всех уровней.

**8. Целевые ориентиры развития муниципального образования**

Целевые индикаторы основных показателей социально-экономического развития муниципального образования Гулькевичский район от реализации настоящей Стратегии (ожидаемые результаты) представлены в сводной таблице (Приложение №1):

Оценка ожидаемых результатов реализации Стратегии осуществляется по следующим критериям:

* коммерческая эффективность (определяется величиной дополнительной прибыли, полученной в рамках реализации программ и программных мероприятий);
* бюджетная эффективность (характеризуется приростом налоговых поступлений в бюджеты всех уровней от реализуемых мероприятий);
* социальная эффективность (определяется приростом доходов населения в результате реализуемых мероприятий);
* общая экономическая эффективность (характеризуется приростом валового внутреннего продукта).

Таким образом, ожидаемые результаты реализации Стратегии позволяют сделать вывод о высокой эффективности предлагаемых стратегических мероприятий по перечисленным критериям: экономическая эффективность (рост объема инвестиций, рост доли добавленной стоимости в объеме реализованной продукции), бюджетная эффективность (рост объемов собственных доходов местного бюджета), социальная эффективность (рост среднемесячной заработной платы).

**Приложение№1**

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2010г.** | **2011г.** | **2012г.** | | **2013г.** | | **2014г.** | | **2015г.** | | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **Темп роста 2020г./2010г.** |
| Численность постоянного населения (на конец года), тыс.чел. | 101,3 | 100,7 | | 99,9 | | 99,5 | | 99,3 | | 99,0 | 98,7 | 98,5 | 98,4 | 98,7 | 99,0 | 97,7 |
| Численность занятых в экономике, тыс.чел. | 41,3 | 41,0 | | 40,6 | | 40,3 | | 39,4 | | 39,3 | 39,0 | 38,8 | 39,1 | 39,4 | 39,5 | 95,6 |
| Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг, % | 108,2 | 115,8 | | 103,1 | | 107,6 | | 98,5 | | 105,4 | 98,8 | 105,7 | 107,1 | 108,0 | 109,0 | Х |
| Темп роста привлечения инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, % | 181,4 | 190,6 | | 73,4 | | 94,2 | | 84,5 | | 72,4 | 165 | 259,5 | 115,8 | 181,1 | 110,0 | Х |
| **Уровень жизни населения** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общий коэффициент рождаемости, число родившихся на 1000 человек населения | 11,8 | 11,9 | | 12,4 | | 11,9 | | 12,5 | | 11,0 | 10,5 | 10,3 | 10,1 | 9,9 | 9,9 | Х |
| Общий коэффициент смертности, число умерших на 1000 человек населения | 14,8 | 14,9 | | 14,1 | | 14,3 | | 14,7 | | 14,1 | 14,1 | 14,1 | 14,1 | 14,0 | 14,0 | Х |
| Коэффициент естественного прироста населения, на 1000 человек населения | -3,0 | -3,0 | | -1,7 | | -2,4 | | -2,2 | | -3,1 | -3,6 | -3,8 | -4,0 | -4,1 | -4,1 | Х |
| Уровень регистрируемой безработицы к числен-ности экономически активного населения, % | 1,3 | 1,3 | | 1,1 | | 1,1 | | 1,2 | | 1,4 | 1,7 | 1,5 | 1,4 | 1,3 | 1,3 | Х |
| **Доходы населения** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста среднемесячной заработной платы, % | 114,9 | 111,4 | | 116,1 | | 107,7 | | 107,3 | | 105,1 | 102,0 | 103,7 | 104,0 | 105,1 | 105,5 | Х |
| Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 24,2 | 22,0 | | 15,5 | | 15,0 | | 14,3 | | 14,2 | 14,0 | 13,8 | 13,6 | 13,4 | 13,2 | Х |
| **Развитие здравоохранения** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обеспеченность: |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| - больничными койками, коек на 10 тыс. жителей | 77,6 | 78 | | 61,8 | | 58,3 | | 45,3 | | 44,8 | 44,8 | 44,8 | 44,8 | 44,8 | 44,8 | 57,7 |
| **Наименование показателя** | **2010г.** | **2011г.** | | **2012г.** | | **2013г.** | | **2014г.** | | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **Темп роста 2020г./2010г.** |
| - амбулаторно-поликлиническими учреждениями, пос. в смену на 10 тыс. жителей | 281,3 | 282,9 | | 278,2 | | 274,3 | | 272,3 | | 283,4 | 283,4 | 283,4 | 283,4 | 283,4 | 283,4 | 100,7 |
| - врачами, число врачей на 10 тыс. жителей | 18,8 | 17,6 | | 14,5 | | 15,1 | | 15,0 | | 16,7 | 15,1 | 15,5 | 15,9 | 16,4 | 16,7 | 88,8 |
| Смертность населения трудоспособного возраста (на 1000 человек населения) | 3,4 | 3,5 | | 3,0 | | 3,0 | | 3,4 | | 2,7 | 2,6 | 2,6 | 2,6 | 2,5 | 2,5 | 73,5 |
| **Развитие образования** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Численность детей в учреждениях детского дошкольного образования, человек | 3078 | 3281 | | 3464 | | 3641 | | 3900 | | 4209 | 4169 | 4269 | 4269 | 4269 | 4269 | 138,7 |
| Численность учащихся в учреждениях общего образования, тыс.человек | 9282 | 9244 | | 9168 | | 9165 | | 9224 | | 9320 | 9641 | 9930 | 9930 | 9930 | 9930 | 107,0 |
| Охват детей дошкольным образованием (число мест в дошкольных образовательных учреждениях в расчете на 1000 детей возраста от 1 до 6 лет) | 458 | 539 | | 506 | | 623 | | 532 | | 579 | 584 | 585 | 588 | 585 | 585 | 127,7 |
| **Развитие физической культуры и спорта** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, % | 25,3 | 29,1 | | 32,7 | | 36,3 | | 40,0 | | 45,0 | 45,5 | 46,0 | 46,5 | 47,0 | 47,5 | Х |
| Обеспеченность спортивными сооружениями, ед.: |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| - плавательными бассейнами | 3 | 5 | | 7 | | 10 | | 10 | | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 333,3 |
| - спортивными залами | 50 | 51 | | 52 | | 52 | | 52 | | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 | 52 | 104,0 |
| - плоскостными сооружениями | 102 | 103 | | 104 | | 107 | | 110 | | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 116,7 |
| **Развитие культуры** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Число культурно-досуговых учреждений на территории муниципального образования, ед. | 39 | 39 | | 38 | | 38 | | 37 | | 37 | 37 | 36 | 36 | 36 | 36 | 92,3 |
| Обеспеченность учреждениями культурно-досугового типа, ед. на 100 тыс. жителей | 38,4 | 38,5 | | 38,0 | | 38,1 | | 37,2 | | 37,3 | 37,4 | 36,5 | 36,5 | 36,6 | 36,6 | 95,3 |
| **Развитие реального сектора экономики муниципального образования** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Транспорт** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста объема услуг транспорта, % | 117,2 | 111,6 | | 99,6 | | 109,4 | | 112,5 | | 116,2 | 57,2 | 105,0 | 105,9 | 106,5 | 107,0 | Х |
| Грузооборот транспорта, млн. т-км | 115,0 | 125,7 | | 147,5 | | 104,6 | | 78,5 | | 70,6 | 60,4 | 61,0 | 63,7 | 67,6 | 70,8 | 61,6 |
| Пассажирооборот транспорта, млн. пасс.-км | 11,1 | 12,1 | | 10,2 | | 9,1 | | 11,0 | | 10,7 | 10,0 | 10,2 | 10,5 | 10,8 | 11,3 | 101,8 |
| **Наименование показателя** | **2010г.** | **2011г.** | | **2012г.** | | **2013г.** | | **2014г.** | | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **Темп роста 2020г./2010г.** |
| Доля отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, % | 3,5 | 3,5 | | 3,5 | | 3,6 | | 3,7 | | 3,8 | 3,9 | 3,7 | 3,8 | 3,8 | 3,8 | Х |
| **ЖКХ** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Физический износ объектов коммунальной инфраструктуры, % | 63,4 | 64,1 | | 63,5 | | 63,4 | | 63,2 | | 62,8 | 61,5 | 61,2 | 60,9 | 60,4 | 60,0 | Х |
| Удельный вес площади ветхого и аварийного жилого фонда в общем жилищном фонде, % | 0,01 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Х |
| Удельный вес жилищного фонда (%), обеспеченного: |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| водоснабжением | 97,0 | 97,0 | | 97,0 | | 97,2 | | 97,2 | | 98,1 | 98,9 | 99,2 | 99,5 | 99,8 | 100,0 | Х |
| водоотведением | 31,0 | 31,1 | | 33,3 | | 33,6 | | 33,6 | | 33,6 | 33,6 | 33,6 | 33,7 | 33,7 | 33,7 | Х |
| центральным отоплением | 34,0 | 34,0 | | 34,0 | | 33,2 | | 33,2 | | 32,7 | 32,0 | 31,9 | 31,5 | 31,5 | 31,0 | Х |
| горячим водоснабжением | 94,0 | 94,0 | | 93,9 | | 92,8 | | 91,1 | | 90,3 | 88,4 | 88,0 | 87,6 | 87,2 | 86,8 | Х |
| газоснабжением | 92,1 | 92,3 | | 93,5 | | 93,0 | | 95,1 | | 95,9 | 96 | 96 | 96 | 97 | 97 | Х |
| Удельный вес потерь воды в процессе производства и транспортировки потребителям, % | 43,9 | 43,8 | | 46,0 | | 44,3 | | 43,2 | | 42,5 | 42,0 | 42,0 | 41,5 | 41,5 | 41,0 | Х |
| Удельный вес потерь тепловой энергии в процессе производства и транспортировки потребителям, % | 24,4 | 24,3 | | 24,3 | | 24,2 | | 24,1 | | 23,6 | 23,6 | 23,6 | 23,4 | 23,2 | 23,2 | Х |
| Темп роста объема отгруженной продукции, работ, услуг по виду деятельности «производство, передача и распределение электроэнергии, газа и воды», % | 107,0 | 119,4 | | 97,0 | | 108,0 | | 80,0 | | 106,0 | 105,7 | 106,0 | 106,4 | 105,5 | 107,0 | Х |
| **Промышленное производство** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста объема отгруженной продукции (работ, услуг), % | 104,2 | 131,8 | | 114,4 | | 103,4 | | 82,3 | | 99,1 | 105,4 | 109,20 | 109,5 | 109,7 | 110,5 | Х |
| Индекс промышленного производства, % | 113,8 | 121,2 | | 112,5 | | 105,2 | | 79,8 | | 91,7 | 100,1 | 104,1 | 104,4 | 104,9 | 105,6 | Х |
| **Строительство** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста объема выполненных работ по виду деятельности «Строительство», % | 170,2 | 85,4 | | 95,0 | | 84,6 | | 89,4 | | 68,8 | 157,4 | 117,0 | 127,8 | 108,3 | 107,0 | Х |
| **Наименование показателя** | **2010г.** | **2011г.** | | **2012г.** | | **2013г.** | | **2014г.** | | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **Темп роста 2020г./2010г.** |
| Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв.м | 40,5 | 32,8 | | 31,8 | | 23,4 | | 26,1 | | 19,5 | 16,6 | 16,7 | 17,5 | 18,6 | 19,8 | 48,9 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящегося в среднем на 1 жителя, кв.м | 20,0 | 20,5 | | 21,0 | | 21,3 | | 21,7 | | 21,9 | 22,1 | 22,3 | 22,5 | 22,7 | 22,9 | 114,5 |
| **Сельское хозяйство** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста объема валовой продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, % | 112,9 | 109,5 | | 84,4 | | 93,8 | | 101,1 | | 93,6 | 110,0 | 101,8 | 102,7 | 101,0 | 102,5 | Х |
| Численность КРС, тыс. голов | 26,7 | 23,7 | | 22,6 | | 21,3 | | 17,8 | | 18,6 | 19,4 | 19,6 | 19,8 | 19,9 | 20,0 | 74,9 |
| Численность свиней, тыс. голов | 37,1 | 29,5 | | 8,8 | | 10,7 | | 11,7 | | 12,3 | 14,7 | 51,3 | 57,4 | 57,5 | 57,7 | 155,5 |
| Численность птицы, млн. голов | 757,3 | 853,5 | | 855,5 | | 845,0 | | 789,4 | | 647,0 | 738,0 | 741,0 | 742,0 | 745,0 | 750,0 | 99,0 |
| Производство молока, тыс. тонн | 57,8 | 55,4 | | 53,0 | | 49,1 | | 42,2 | | 39,8 | 37,9 | 38,8 | 40,0 | 40,1 | 40,3 | 69,7 |
| Производство яиц, млн. шт. | 28,4 | 28,1 | | 26,5 | | 26,5 | | 22,9 | | 20,9 | 21,0 | 21,0 | 21,0 | 21,0 | 21,1 | 74,3 |
| Производство мяса, тыс. тонн | 23,5 | 24,6 | | 23,1 | | 16,8 | | 16,2 | | 15,6 | 16,5 | 17,5 | 22,5 | 23,8 | 23,9 | 101,7 |
| Производство зерна, тыс.тонн | 297,1 | 359,1 | | 276,6 | | 334,5 | | 358,0 | | 343,7 | 371,9 | 375,0 | 373,8 | 374,5 | 375,2 | 126,3 |
| **Потребительская сфера** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Темп роста оборота розничной торговли, % | 101,8 | 102,6 | | 104,3 | | 103,3 | | 104,5 | | 101,5 | 101,0 | 100,0 | 102,3 | 102,5 | 102,8 | Х |
| Темп роста оборота общественного питания, % | 103,3 | 102,3 | | 103,1 | | 103,3 | | 103,5 | | 101,0 | 101,5 | 101,4 | 101,8 | 102,0 | 102,3 | Х |
| Темп роста объема платных услуг населению, % | 101,5 | 101,7 | | 101,9 | | 104,2 | | 105,0 | | 97,0 | 99,1 | 100,2 | 100,5 | 101,3 | 101,5 | Х |
| **Развитие малого бизнеса** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество субъектов малого предпринимательства, ед. | 3697 | 3616 | | 3559 | | 3083 | | 3142 | | 3213 | 3224 | 3229 | 3234 | 3240 | 3247 | 87,8 |
| в том числе: |  |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| малые предприятия | 392 | 399 | | 369 | | 370 | | 351 | | 361 | 362 | 363 | 364 | 366 | 368 | 93,9 |
| предприниматели без образования юридического лица | 3305 | 3217 | | 3190 | | 2713 | | 2791 | | 2852 | 2862 | 2866 | 2870 | 2874 | 2877 | 87,0 |
| Темп роста оборота малых предприятий, % | 99,1 | 135,2 | | 128,5 | | 113,4 | | 107,8 | | 106,7 | 106,2 | 105,4 | 104,9 | 104,3 | 104,5 | Х |
| Доля оборота малых предприятий в общем обороте предприятий по полному кругу, % | 24,0 | 28,0 | | 35,0 | | 37,0 | | 40,1 | | 40,6 | 43,7 | 40,9 | 39,3 | 37,3 | 37,5 | Х |
| **Бюджетная система** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Поступление доходов в бюджет муниципального образования, млн. рублей | 842 | 1008 | | 1260 | | 1423 | | 1320 | | 1573 | 1425 | 1412 | 1375 | 1394 | 1397 | 165,9. |
| **Наименование показателя** | **2010г.** | **2011г.** | | **2012г.** | | **2013г.** | | **2014г.** | | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** | **2020г.** | **Темп роста 2020г./2010г.** |
| Расходы бюджета муниципального образования на душу населения, руб. | 8637 | 10017 | | 12683 | | 15219 | | 13558 | | 15967 | 15463 | 14221 | 13882 | 14123 | 14161 | 164,0. |
| Доля собственных доходов в доходах бюджета муниципального бюджета, % | 60,9 | 66,3 | | 48,2 | | 48,5 | | 39,5 | | 49,0 | 37,2 | 39,6 | 37,8 | 38,5 | 38,6 | Х |
| **Инвестиции** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество реализованных инвестиционных проектов, | 18 | 21 | | 32 | | 17 | | 21 | | 22 | 14 | 15 | 17 | 19 | 22 | 122,2 |
| из них стратегических | 3 | 1 | | 0 | | 1 | | 0 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Х |
| Количество заключенных соглашений | 5 | 6 | | 4 | | 2 | | 4 | | 4 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | Х |
| Количество новых рабочих мест | 134 | 185 | | 172 | | 122 | | 126 | | 253 | 130 | 320 | 450 | 600 | 260 | 194,0 |

**9. Мониторинг реализации стратегии.**

Стратегия предусматривает создание системы муниципального мониторинга социально‑экономических показателей в целях контроля за реализацией Стратегии и программ социально‑экономического развития, а также постоянного поддержания актуальности стратегического плана.

Система муниципального мониторинга социально‑экономических показателей позволит оперативно получать достоверную информацию, характеризующую выполнение плана мероприятий по реализации Стратегии и оценивающую ее эффективность.

Основными критериями оценки эффективности деятельности муниципального образования Гулькевичский район по реализации Стратегии за анализируемый период являются:

достижение целевых показателей реализации отдельных мероприятий, установленных соответствующими программами социально‑экономического развития;

улучшение динамики основных показателей социально‑экономического развития муниципального образования Гулькевичский район по сравнению с регионом в целом за анализируемый и предыдущий год (годы);

эффективность использования финансовых и иных ресурсов, привлекаемых в муниципальные образования и аккумулируемых в них в ходе реализации Стратегии.

Оценка результатов реализации стратегий развития муниципального образования, а также их эффективности должна стать основой для выявления имеющихся слабых звеньев, неучтенных факторов, появившихся возможностей, положительного опыта с целью выработки в дальнейшем предложений по корректировке стратегии.

Текущий контроль за реализацией настоящей Стратегии осуществляют заместители главы администрации муниципального образования Гулькевичский район по курируемым отраслям.

Мониторинг и контроль реализации Стратегии и плана мероприятий, а также их корректировка осуществляются в соответствии с порядком, установленным нормативным актом администрации муниципального образования Гулькевичский район.

Результаты мониторинга реализации Стратегии отражаются в ежегодном отчете главы муниципального образования Гулькевичский район о результатах деятельности администрации муниципального образования Гулькевичский район.

**10. Механизм и инструменты реализации Стратегии**

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Гулькевичский район реализуется в рамках плана мероприятий.

План мероприятий разрабатывается на основе положений Стратегии на период ее реализации с учетом основных направлений деятельности Правительства Российской Федерации, исполнительных органов власти Краснодарского края и муниципального образования Гулькевичский район.

Муниципальные программы также являются элементом механизма реализации Стратегии, так как представляют собой увязанные по ресурсам, исполнителям и срокам осуществления комплексы научно-исследовательских, опытно-конструкторских, организационно-хозяйственных и иных мероприятий, обеспечивающих эффективное решение конкретных задач в области социально-демографического, внешнеэкономического, культурного, экологического, экономического развития муниципального образования Гулькевичский район.

Их важнейшей особенностью является определение, исходя из народнохозяйственной значимости, социальной, экологической и экономической и институциональной целесообразности состава приоритетных направлений развития и очередности их реализации с учетом возможностей финансирования программных мероприятий на федеральном, региональном или местном уровнях.

Программно-целевой метод дает возможность достижения целей, предусматривающих коренные сдвиги в развитии социальной сферы, экологии, экономики и переход к новым состояниям социально-эколого-экономических систем, которые не могут быть достигнуты в процессе реализации частных целей развития каких-либо отдельных производственных, инфраструктурных или иных элементов муниципальных хозяйственных систем. Для этого необходимо обеспечить интеграцию деятельности либо объединение материальных и финансовых ресурсов независимых субъектов-участников программ.

Условиями использования программно-целевого подхода являются:

* необходимость кардинального изменения неблагоприятных пропорций, структуры, тенденций развития экономики, социальной сферы и экологии;
* комплексность возникшей социально-экономической, научно-технической и природно-экологической проблемы, требующей межотраслевой и межмуниципальной, региональной координации программных мероприятий;
* отсутствие возможностей достижения необходимых целей развития, исходя только из существующего уровня взаимосвязей между уровнями управления, хозяйствующими субъектами и т. д.;
* необходимость скоординированного использования финансовых и материальных ресурсов различной ведомственной, отраслевой, муници­пальной принадлежности для достижения особо важной цели (федеральной, региональной или муниципальной значимости).

На уровне муниципалитета предметом программной проработки могут являться:

проблемы развития социальной, общественной инфраструктуры;

вопросы содействия развитию малого предпринимательства;

комплексное совершенствование местной законодательной и нормативной базы в целях стимулирования предпринимательской деятельности населения в направлениях, приоритетных для данной территории, и создания благоприятных условий в интересах привлечения инвестиций для активного развития производственных и инфраструктурных объектов;

проблемы социальной ориентации - поддержка и развитие социально значимых объектов: больниц, школ, детских учреждений и т. д.;

проблемы экологической направленности, связанные с качеством жизни населения и окружающей среды;

проблемы содействия занятости населения, включая вопросы переподготовки кадров, преодоления структурной безработицы и др.

При этом для решения проблем, подлежащих программной проработке, в первую очередь, должны быть задействованы ресурсы того уровня, на котором проблема возникла. Ресурсы остальных уровней должны привлекаться по восходящей или нисходящей линии по «остаточному» принципу.

Заместитель главы муниципального

образования Гулькевичский район

по финансово-экономическим вопросам С.А.Юрова

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. SWOT- сильные (Strengths;), слабые (Weaknesses) стороны, возможности (Opportunities) и угрозы (Threats) [↑](#footnote-ref-2)